



**ZÁMOLYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
PÁTKAI KIRENDELTSÉGE**

**J E G Y Z Ő**

8092 PÁTKA, VAK BOTTYÁN TÉR 4. Tel: 22-580-508

E-mail: [igazgatas@patka.hu](mailto:igazgatas@patka.hu)

Hivatali kapu: PHPATKA ; KRID: 502134198

---

**KÉRELEM**  
**hatósági bizonyítvány kiállításához**

Alulírott

név: .....

szül.hely, idő:.....

anyja neve: .....

lakcíme: .....

elérési lehetősége – tartózkodási hely, e-mail cím: -: .....

.....

adószám/adóazon. jel: .....

TAJ szám: .....

a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér-beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-a alapján kérem, hogy a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az alábbi kérelmezett ingatlanra, az ingatlanban található lakások számára vonatkozóan hatósági bizonyítványt állítson ki.

A kérelmezett ingatlan címe:

.....

A kérelmezett ingatlanon található lakások száma: ..... db

Kelt: .....

.....

kérelmező aláírása

## NYILATKOZATOK:

### I.

A kérelem elbírálásához, **büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom**, hogy a kérelmezett ingatlan, melynek címe:

.....  
⇒ a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

⇒ a kérelmezett ingatlanon található lakások száma, az alábbiakban rögzített OTÉK 105.§ (1) bekezdése alapján: ..... db

Az OTÉK 105. § (1) bekezdése:

„ a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése)”

A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:

Szolgáltató megnevezése: .....

Szolgáltató címe: .....

### II.

⇒ **Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány kizárólag a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-ban meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.**

⇒ **Tudomásul veszem, hogy a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§ (6) bekezdése alapján „a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.**

Kelt: .....

.....  
kérelmező aláírása

⇒ **Tudomásul veszem, hogy a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (7) bekezdése alapján „ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat.**

⇒ **Tudomásul veszem, hogy a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (11) bekezdése alapján, ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe az (5) bekezdés alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az esetben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget az 5. § (2) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

⇒ **Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes. Az ügyfélnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az ügyfélre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Az ügyfélnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Ügyfélnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem kötelező. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet az ügyféllel történő egyeztetéseket**

Ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016=679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt.

Az adatkezelő a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Pátkai Kirendeltsége, képviselője Dosztály Csaba jegyző, honlapja <http://www.patka.hu/>, az adatkezelés célja jogszabálynak való megfelelés, az adatkezelés jogalapja az ügyfél hozzájárulása, a személyes adatok címzettjei az adatvédelmi tisztviselő, műszaki ügyintéző, munkáltató jogkör gyakorlója, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti.

Kelt: .....

.....

**kérelmező aláírása**

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: .....

Név: .....

lakcím:.....

lakcím: .....

szig. száma: .....

szig, száma: .....

aláírás: .....

aláírás: .....