

Zámolták a Pátka Községi Önkormányzati Hivatal Pátka, Vargahegy 572/10.
Érkezett: 2021.03.04.

Szabó Eszter
8092 Pátka, Vargahegy 572/10.
tel: 06-20-4828-216
e-mail: eszterszabo1981@gmail.com

Pátka Község Önkormányzata
8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.

Zámolták a Pátka Községi Önkormányzati Hivatal Pátka, Vargahegy 572/10.
Érkezett: 2021.03.04.
Ügyiratszám: P/443-11/2021
Előirat: PKE

Tárgy: Lakcímkártya igénylése / utcanév iránti kérelem

Tisztelt Polgármester Úr,

A tegnapi nap folyamán Némethné Kovács Krisztinával történt telefonbeszélgetésünkre hivatkozva küldöm Önnek ezen kérelmet.

Szeretnénk fenti lakóhelyünkre újonnan lakcímkártyát igényelni, de sajnos a Földhivatali rendszerben lakóházunk címe a következőként szerepel: 8092 Pátka, 572/10. Tehát nincs hozzárendelve utcanév. Ezen okból a lakcímkártya-igénylő online regisztrációs rendszer nem ismeri fel a címünket. Szerepel ugyan benne Vargahegy, de azon belül már a mi 572/10-es helyrajzi számunk nem.

Az **572/10-es helyrajzi számú telek** (mely a 2014-ben általunk vásárolt 572/8. és 572/10-es hrsz-on lévő két telek összevonásával jött létre), és a rajta felépített **lakóház** tulajdonosa 1/1-ben én vagyok (Szabó Eszter, szül.: 1981.08.24. Mór, anyja neve: Kiss Gabriella, szem.ig.sz.: 536600TA). A felépített ingatlanra a használatbavételi engedélyt 2018. dec. 29-én megkaptuk.

Kérem szíves segítségét a hivatalos utcanév / közterület név meghatározásában, és Földhivatali tudomásul vételében, hogy a lakcímkártyát meg tudjuk igényelni.

(Kiegészítő információ, hogy a szomszédunkban lakó Szabó Zoltán lakcímkártyáján a következőként szerepel a cím: 8092 Pátka, Vargahegy 000572/5.).

Csatolva küldöm a következő dokumentumok másolatát:

- Változási vázrajz – a lakóépületünk feltüntetésével (2017.05.10.)
- Használatbavétel tudomásul vétele – végzés (2019.01.04.)
- Földhivatali Tulajdoni Lap másolata (2019.01.07.)

Segítségét, és tájékoztatását esetleges további teendőimről előre is köszönöm!

Üdvözlettel,



Szabó Eszter

Pátka, 2021. március 03.

Kun László egyéni vállalkozó

5510 Dévaványa, Damjanich utca 6.

4511/2018

Pátka

belterület

Adatszolgáltatás ill.tarószáma: 2/1195/2017

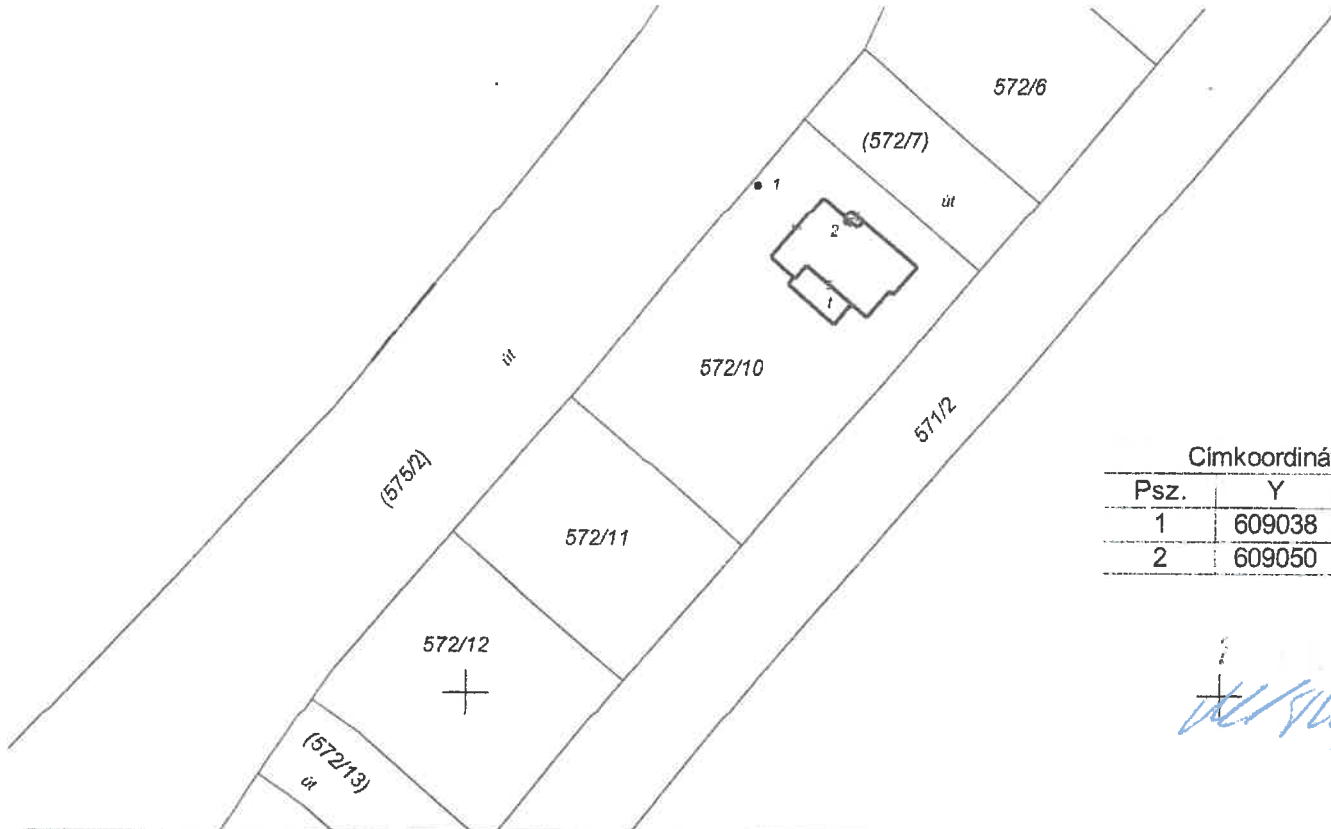
Munkaszám: 84/2017

2296/2017

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 572/10 helyrajzi számú földrészleten lévő épület feltüntetéséről

Méretarány: 1:1000



Cimkoordináták

Psz.	Y	X
1	609038	213668
2	609050	213663

Handwritten signature

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	ha.m ²	AK	Jegyzet
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
572/10		kivett beépítetlen terület		0.1478	0.00	572/10		kivett lakóház, udvar		0.1478	0.00	
Összesen:				0.1478	0.00					0.1478	0.00	

Előzetesen térképezve:

Székesfehérvár, 2017.05.10.

Készítő: *Kun László*

Kun László

Földmérő ig.szám: 4212/2012

Ing.rend.min.szám: 1859/2004

Geod.terv.min.szám: GD-T/07-0923

Kun László
földmérő mérnök
ing.rend.min.szám: 1859/2004
GD 07-0923

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Székesfehérvár, 2017. május 10. nap

Záradékoló: *[Signature]*

P.H.

Ing.rend.min.szám:



**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Jegyzője**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.
Telefon: (22) 537-236
Hivatali Kapu: SZFARMJV, 704154112

ÉTDR azonosító: 201800071509
Iratazonosító: IR-000003517/2019
Szám: 12/24-1/2019.
Ügyintéző: Balogh Ákos / Veres Kata
Telefon: (22) 537-236, (22) 537-178
E-mail: epites@pmhiv.szekesfehervar.hu

Kérem, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra!

Tárgy: Szabó Eszter (8000 Székesfehérvár, Sarló u. 19. 6/28.) kérelmére indult használatbavétel tudomásulvételi eljárás

V É G Z É S

Megállapítom, hogy Szabó Eszter (8000 Székesfehérvár, Sarló u. 19. 6/28.) kérelmére indult, a Pátka, 572/10 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó használatbavétel tudomásulvételi eljárásban hozott 130642/7/2018. számú (kelt: 2018. november 29.) határozatom

2018. december 29. napján véglegessé vált.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.

I N D O K O L Á S

A 130642/7/2018. számú (kelt: 2018. november 29.) határozatommal Szabó Eszter (8000 Székesfehérvár, Sarló u. 19. 6/28.) kérelmére indult, a Pátka, 572/10 hrsz-ú ingatlanon a 130712/8/2014. számú (kelt: 2014. november 26. – jogerős: 2014. december 18.) építési engedély alapján felépített lakóépület használatbavételét tudomásul vettem.

Fenti számú határozatom – tekintettel arra, hogy ellene a törvényes határidőn belül fellebbezés nem érkezett – 2018. december 29. napján véglegessé vált.

Végzésem jogalapja az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (2) bekezdés a) pontja, mely szerint, ha az adott ügytípusban törvény megengedi a fellebbezést, a hatóság döntése véglegessé válik, ha ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt.

Az önálló fellebbezést az Ákr. 116. § (3) bekezdése alapján zártam ki.

Hatóságom hatáskörét az Ákr. 15. §, illetékességét ugyanezen jogszabály 16. §-a, továbbá az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a alapján állapítottam meg.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Székesfehérvár, 2019. január 4.

dr. Bóka Viktor jegyző megbízásából


Papp Csilla
irodavezető

Az elektronikus dokumentumban
foglaltakkal egyező tartalmú irat.
Székesfehérvár.

2019 JAN 04

aláírás

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR.



Egyszerűsített határozat - szemle

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
30703/2019.01.07 2019.01. 4 10:03:33

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
30703/2019.01.07 2019.01. 4 10:03:33

Szektor : 61

Szektor : 61

PÁTKA

PÁTKA

belterület HRSZ: 572/10
8092 PÁTKA Névtelen utca

belterület HRSZ: 572/10
8092 PÁTKA Névtelen utca

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Abrészlet adatok Alosztály adatok
Ater. sz. Kat. Jöv.
Ater. sz. /AK, fill./
Kivett 1478
Lakóház, udvar
Földrészlet össze: 1478

II. rész

2. Befolygató határozat: 47689/2/2014.04.29
Tul. hányad: 1/1
Jogcím: adásvétel, 47689/2/2014.04.29
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: Szabó Eszter sz.n.: Szabó Eszter sz.:1981 a.n.: Kiss Gabriella
Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Sarló utca 13. C. emelet 2b. ajtó

III. rész

2. Befolygató határozat: 42245/2009.04.16
Kialakult az 572/9 helyrajzi számú ingatlan megosztásával

3. Befolygató határozat: 47689/2/2014.04.29 Törölt határozat: 30703/2019.01.07
Tartalom: Visszavásárlási jog terjedő időre Lejárat: 2018.04.30
Jogosult neve: PÁTKA KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15727464
Címe: 8092 PÁTKA Vak Bottyán tér 4.

4. Befolygató határozat: 61101/2014.09.30
Az 572/8 hrsz-ú 744 m² nagyságú és az 572/10 hrsz-ú 754 m² nagyságú ingatlanok összevonva, majd kialakítva az 572/10 hrsz-ú 1478 m² nagyságú ingatlan.

5. Befolygató határozat: 30703/2019.01.07
Épülfeltüntetés

Az eljárás 1996. évi LXXXV. törvény szerinti, 6.600.-Ft összegű díja megfizetésére került.
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Jegyzője megkeresésének az ingatlan jogviszonyairól szóló 1997. évi XLII. törvény 49.§. (3) bekezdése szerint helyt adók.
Az ingatlan-nyilvántartási szerv a közzétett és címközvetítőket a 30703/2019. számú határozat mellékletét képező KÖK adatlap tartalmánál.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül fellebbezést lehet benyújtani a Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztályánál. A fellebbezés díja 10.000,-Ft, melyet a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg a Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya pénztárába történő készpénz befizetéssel vagy a Fejér Megyei Közműhivatal 10079008-9 40249-00000000. számú élelmszerláts felhasználati kérészműjára történő készpénz-átviteli megbízással illetve átvitelről megfizetéssel tehető. Ez utóbbi két esetben a jogorvoslati kérelemhez mellékelni kell a díj megfizetését igazoló okiratot vagy annak másolatát.

A fellebbezést a Fejér Megyei Közműhivatal Élelmszerláts Biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya bírálja el. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azaz közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdekelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényeket lehet hivatkozni, amelyekről az eljárás során az ügyfélnek nem volt tudomása vagy arra önhibájából nem fordult elő. Az új tényekről lehet tudomása vagy arra önhibájából kivül eső ok miatt nem hivatkozni.

Elektronikus ügyintézés, kércsol tartás esetén a jogi képviselővel eljáró fél, valamint az ügyfélnek eljáró gazdálkodó szervezet, közértesítést a felbontásról kiadott elektronikus úton nyújthatja be a https://epapir.gov.hu honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás igénybe vételével vagy osztályunk irodáján (SZJHAFÉV) keresztül.

Egyszerűsített határozat - szemle

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30703/2019.01.07

2019.01.09 10:03:33

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30703/2019.01.07

2019.01.09 10:03:33

Szektor : 61

PÁTKA

belterület HRSZ: 572/10

8092 PÁTKA Hévtelei utca

Szektor : 61

belterület HRSZ: 572/10

8092 PÁTKA Hévtelei utca

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 6.§ (1) bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatok ellátásáról szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rend let i. §-a valamint a 36-41. §-ai határozzák meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2019. (III. 29.) utasítása alapján történt.

Az ügyintézés helye: Székesfehérvári Járási Hivatal Győrúgy.

Főosztály Földhivatali Osztálya, címe: 8000 Székesfehérvár, Kégl György u. 1.
Tel.: 22/512-830, fax: 22/512-859

Dancs Norbert járási hivatal vezető
nevében és megbírásból:

Székesfehérvár, 2019.01.09

Értesülnek:

1. Irattár Címe: HELYBEN

2. PÁTKA KÖZSÉG ÖNKORVÁNYZATA Címe: 8092 PÁTKA Val Bottlyán tér 4.

Megj.: +KOR adatlap, vázrajz másolat

Szabó Eszter Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Sarló ut a 19. 6. emelet 28. ajtó

4. SZÉKESFEHÉRVÁR MEGYEI KORM VÁROS MEGYÉJE Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR

Városház tér

elektronikus