

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2021. (III.25.) önkormányzati rendelete  
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről**

Pátka község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 143. §. (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Pátka község közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben meghatározott magatartásokra, valamint a magatartások elkövetőivel szembeni szankciók kiszabásának szabályaira.

(2) E rendeletet Pátka község közigazgatási területén 14. életévét betöltött természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által elkövetett, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra kell alkalmazni.

(3) Jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén az eljárást a vezető tisztségviselővel szemben kell lefolytatni.

(4) Nem állapítható meg a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás megvalósulása, ha a tevékenységgel, mulasztással vagy jogellenes állapot fenntartásával szabálysértés vagy bűncselekmény valósul meg, vagy a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartása esetére más jogszabály közigazgatási bírság alkalmazását írja elő.

**Értelmező rendelkezések**

**2. §**

(1) E rendelet alkalmazásában:

1. közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás: az a tevékenység, mulasztás, vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, azt sérti vagy veszélyezteti, és amelyet Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) e rendeletben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősít

2. ingatlantulajdonos: az a természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, akinek/amelynek tulajdonában, - vagy ha a birtokos a tulajdonos személyétől eltér - birtokában az ingatlan van.

3. ingatlanhasználó: az a természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki az ingatlant bérlő, tartósan használja vagy az ingatlanhoz tartozó albetétben tulajdonjoggal rendelkezik.

4. zöldterület: állandó növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést, vagy a díszítő funkciót szolgálja.

Továbbá az a növényzet nélküli földes, murvás stb. közterület, amely a fenti funkciónak tesz eleget, de arról a korábbi növényzetet károsító hatások már kipurították.

5. mezőgazdasági művelés: mezőgazdasági művelésnek kell tekinteni mindazon agrotechnikai tevékenységeket, melyek a talaj szerkezetének változtatásával járnak. Nem jelent mezőgazdasági művelést a közterület tisztító kaszálása akkor sem, ha a lekaszált zöld növény takarmányként hasznosítják

6. szemét: az olyan már feleslegessé, használhatatlanná vált anyag, melyet tulajdonosa nem tud, vagy nem akar újrahasznosítani

7. mezőgazdasági célú jármű: mezőgazdasági célú járműnek tekintendő mindazon gépjármű, pótkocsi, félpótkocsi, vontató, nyerges vontató, lassú jármű és mezőgazdasági vontató, mely külterületen mezőgazdasági tevékenységet folytat, illetve a mezőgazdasági tevékenységgel összefüggő szállítást végez

8. szeszes ital: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 23a. pontjában meghatározott szeszes ital

9. közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja szerint

10. hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2.§ (1) bekezdés 23. pontja szerint

11. építési-bontási hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2.§ (1) bekezdés 10. pontja szerint

12. zajjal járó tevékenység: a szabadtéren végzett elektromos, robbanómotoros meghajtást igénylő eszközökkel történő munkavégzés

13. zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, zajt keltő tevékenység: zajt keltő tevékenységnek minősül a robbanómotor meghajtású bármilyen rendszerű fűnyíró eszköz, valamint a robbanómotor meghajtású egyéb eszköz (például: láncfűrész, sövényvágó, lombszívó, lombfúvó, ágdaráló) használata

14. ünnepnap: január 1., március 15., nagypéntek, húsvét hétfő, május 1., pünkösd hétfő, augusztus 20., október 23., november 1. és december 25-26.

### **Eljárási szabályok**

#### **3. §**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közigazgatási hatósági eljárás bejelentés vagy a hatóság részéről eljáró személy észlelése alapján hivatalból indul.

(2) A közigazgatási hatósági eljárás

a) valamely cselekménnyel megvalósuló, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a cselekmény elkövetésétől,

b) mulasztásban megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogszerű teljesítésre nyitva álló határidő lejártától,

c) jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás esetén a jogellenes állapot észlelésétől számított 6 hónapon belül indítható meg.

(3) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

#### **4. §**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szembeni eljárás lefolytatása a jegyző átruházott hatáskörébe tartozik, a döntése elleni fellebbezést Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el.

(2) A vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások megtartását a jegyző rendszeresen ellenőrzi.

(3) A jegyző bírság kiszabására jogosult.

#### **5. §**

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben 50.000 Forintig terjedő helyszíni bírság, illetve 150.000 Forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye, amely ismételhető.

(2) A kiszabásra kerülő közigazgatási bírság és helyszíni bírság mértékének megállapításánál figyelembe kell venni a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát és a felróhatóság mértékét, továbbá az érintett vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt szankció helyett, tekintettel különösen a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyára, figyelmeztetés alkalmazható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás megvalósítása miatt közigazgatási bírság és helyszíni bírság kiszabásának nincs helye azzal szemben, akinél a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény által meghatározott, valamely büntethetőséget kizáró ok áll fenn. Ezekben az esetekben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt indult eljárást meg kell szüntetni.

(5) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírság kiszabásának akkor van helye, ha a fiatalkorú önálló jövedelemmel rendelkezik vagy önként vállalja a közigazgatási bírság megfizetését.

(6) A közigazgatási bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell megfizetni postautalványon vagy Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11736082-15362986-03610000 számú pénzforgalmi számlájára.

### **Települési jelképek használatával összefüggő magatartások**

#### **6. §**

Aki az önkormányzat címerét és zászlaját Pátka Község Önkormányzatának az önkormányzat jelképeiről és használatuk rendjéről szóló 4/2017. (V.2.) önkormányzati rendeletében foglaltaktól eltérő módon használja, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

### **Közterületek használatával kapcsolatos magatartások**

#### **7. §**

(1) A közterületek használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

a) külterületi közterületet engedély nélkül mezőgazdasági művelésbe vonja

b) közterületen szeszes italt fogyaszt (kivéve közterületen lévő külön engedélyes kerthelyiségek, rendezvények)

c) közterületet engedély nélkül foglal el, vagy azt a közterület-foglalási engedélytől eltérően használja,

d) közterületet engedély nélkül vagy attól eltérően lekerít, ideértve a közterület ingatlan előtti és a közúttal vagy járdával határos gondozott részének védelmére kihelyezett kő, fém, karó, huzal vagy bármely más anyag, tárgy kihelyezését, amely a közforgalmi terület használata során balesetveszélyt idézhet elő), valamint aki közterületet a közhasználat elől elzár,

e) a közterületi telekhatár és a közút széle (padkája) közötti területre oly módon telepít sövényt, növényzetet, hogy ezzel a közlekedés és a közművek biztonságát veszélyezteti,

f) Földrészlet határvonalának kitűzése során a közterület és a telek között a földmérési jellel megjelölt kitűzött határpontokat eltávolítja,

g) az épület körüli területet közforgalom elől elzárja,

h) az építőanyagot, építéshez szükséges szerkezetet, valamint bontásból, felújításból származó anyagot, építési-bontási hulladékot, törmeléket 72 órán túl engedély nélkül közterületen tárol,

i) az igénybe vett közterületek burkolatán betont, habarcsot kever, ragasztóanyagot melegít, (vagy tevékenységéhez a közterületet az építési, közterület-foglalási engedélyben foglaltaktól eltérő egyéb módon használja,)

j) 22.00 és 06.00 óra között 3,5 tonna összsúlyt meghaladó járművet, pótkocsit, félpótkocsit, vontatót, nyerges vontatót, lassú járművet, mezőgazdasági vontatót, és ezek munkaeszközét közterületen tárolja,

k) közterületen a közúti közlekedés alapvető szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (KRESZ) meghatározott hibaelhárítás kivételével járművet javít, átalakít,

l) a közparkokat, köztárgyak környezetében lévő díszburkolatokat, zöldterületeket, sétányokat, játszótereket görkorcsolyával, gördeszkával, kerékpárral, motorkerékpárral és gépjárművekkel rendeltetéstől eltérő módon vagy céllal használ,

m) üzemképtelen járművet a közterületen engedély nélkül tárol,

n) az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást, átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok (hordalék, hulladék) eltávolításáról nem gondoskodik,

o) hirdetményeket, reklámtáblákat, kirakatszekrényeket –rendeltetésszerű hirdetésre szolgáló berendezések kivételével- engedély nélkül elhelyez (kivételt képez a választási plakát).

(2) Községi együttélés alapvető szabályai sértő magatartást követ el, aki

a) engedély nélkül vagy engedélytől eltérően utat elzár, az úton, az alatt vagy a felett építményt vagy más létesítményt, illetőleg ezekhez csatlakozást létesít,

- b) utat engedély nélkül vagy engedélytől eltérően felbont vagy elfoglal,
  - c) az út árkába vagy átereszébe olyan anyagot juttat, amely a lefolyást akadályozza vagy az árkot (átereszt) szennyezi,
  - d) az úton, az alatt, felett vagy mellett végzett munka jelzésére vonatkozó kötelezettségét megszegi,
  - e) természeti és védett természeti területen az engedélyezett közlekedési útról letér,
  - f) az utat vagy az út műtárgyát gondatlanul megrongálja.
- g) az a mezőgazdasági célú jármű tulajdonos, aki a mezőgazdasági művelésből fakadó külterületi úthibák önkormányzat által szervezett javításában a külterületen lévő helyi közutak létesítéséről, korszerűsítéséről, karbantartásáról és üzemeltetéséről szóló 9/2019. (III.12.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint nem működik közre.
- h) az a jármű tulajdonos, aki külterületi úthibák miatt a közterület melletti területre közlekedési céllal ráhajt.

### **Közterületek tisztán tartásával kapcsolatos magatartások**

#### **8. §**

(1) A közterületek tisztán tartásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki nem tartózkodik a közterületek - különösen a zöldterületek - szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

(2) Az ingatlanhasználó köteles

a) az ingatlan előtti – úszótelek esetén az ingatlan körüli – járdát, járda hiányában egy méter széles területsávot, valamint a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területét gondozni, tisztán tartani, hulladék- és gyommentesíteni, a burkolt területeket síkosság-mentesíteni, valamint a havat eltakarítani;

b) az ingatlan előtti nyílt árkot és ennek műtárgyait tisztán tartani, hulladék- és gyommentesíteni, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és a hulladékot eltávolítani.

(3) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(4) A (2) és (3) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

(5) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

#### **9. §**

Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetékeket veszélyeztető, továbbá a forgalomirányító lámpa és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesedéket elszállítani.

#### **10. §**

Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője a 8. §-ban foglaltakon túl az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztán tartásáról is köteles gondoskodni.

#### **11. §**

(1) Közterületi rendezvény és vásár szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely üzemeltetéséről.

(2) A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

## 12. §

(1) A közterületek közvetlen környezetében lévő növényzet mellett, zöldterületen klorid tartalmú vegyszerek használata tilos.

(2) Havat tilos felhalmozni:

a) útkereszteződésben,

b) úttorkolattól számított 8 méteren belül;

c) kapubejárat előtt, annak szélességében,

d) a járdán,

e) a tömegközlekedési jármű megállóhelyén, valamint a jármű megállóhelye és a járda között,

f) a közszolgáltatási felszerelési tárgyra – különösen vízelzáró csapra, gázcsapra, víznyelő aknára –, valamint egyéb közérdekű létesítmény – különösen közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop – köré,

g) a kijelölt rakodóhelyen és annak teljes hosszában a járdaszegély mellett,

h) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,

i) az utakkal párhuzamos közterületi árokba.

(3) A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot bevezetni.

(4) A fentiekén túl a közterületek tisztán tartásával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el továbbá az, aki

a) közterületen gépjárművet mos,

b) közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat beszennyez,

c) közterületen lévő fákat, díszcserjéket, növényeket kiírtja, részeit megsérti, engedély nélkül gallyaz, csonkít,

d) közterületen álló építményeken, épületek falán, kerítéseken – a rendeltetésszerű hirdetésre szolgáló berendezések kivételével – hirdet, falragaszt, vagy reklámot elhelyez, az elhelyezett hirdetések eltakarításáról nem gondoskodik,

e) élő fán, növényzeten hirdetést helyez el.

f) aki közhasználatra szolgáló parkban, ligetben, sétányon, játszótéren vagy egyéb fásított, parkosított zöldterületen a növényzetet elpusztítja, megcsonkítja, a padokat, illetve egyéb utcabútorokat, felszereléseket megrongálja,

g) aki az önkormányzat tulajdonában lévő, illetve egyéb középületeket összefirkálja, azokra graffitiket fest.

## Hátszám és helyrajzi-szám táblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

### 13. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az ingatlantulajdonos, ha a hátszám-tábla és helyrajzi szám tábla beszerzéséről, közterületről jól látható módon történő kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról nem gondoskodik.

## Temető használatával kapcsolatos magatartások

### 14. §

(1) A temető használatával összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a temetési helyen túlterjeszkedő, közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott sírjelet helyez el,
- b) 12 éven aluli gyermeket a temető területén felügyelet nélkül hagy,
- c) a temetőben nem a hely csendjének, kegyeletnek megfelelő magaviseletet tanúsít,
- d) hangoskodással, zajkeltéssel a szertartások rendjét megzavarja, a látogatók kegyeleti érzéseit megsérti,
- e) a temetőbe kutyát visz, kivéve a vakvezető kutyát
- f) hulladékot, koszorút, virágmaradványt a kijelölt lerakóhelyen kívül egyéb helyen lerak, elhagy,
- g) építési-bontási hulladékot, törmeléket elhagy,
- h) sírokat vagy temetői növényzetet megrongál.

## Települési folyékony hulladékkal kapcsolatos magatartások

### 15. §

(1) A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatást nem veszi igénybe, vagy nem az arra jogosult Szolgáltatóval végezteti el a szállítást,
- b) az a szolgáltató, aki települési folyékony hulladék eredetét és elhelyezését nem tudja megfelelően igazolni, a folyékony hulladék elhelyezését nem az arra kijelölt telephelyen végzi.

## Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos magatartások

### 16. §

(1) A települési szilárd hulladék kezelésével összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) szemetet felhalmoz, szemetét más ingatlanán helyezi el,
- b) a hulladékgyűjtő edényzet és környékének tisztán tartásáról nem gondoskodik,
- c) élővízfolyásokba, belvízelvezető árokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezet, partjait szemet vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezi,
- d) a rothadó, bűzös szemet, hulladék elszállításáról, megsemmisítéséről haladéktalanul nem gondoskodik,
- e) nyílt téren szemetet éget,
- f) kazánban, kályhában gumi, műanyag, műanyagpalack, egyéb veszélyes hulladék égetését végzi,
- g) a közterületre kihelyezett hulladékot engedély nélkül átveszi, elviszi,
- h) az az ingatlanhasználó, aki az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon hulladékot helyez el, hulladékot halmoz fel, továbbá engedély nélküli hulladékgazdálkodási tevékenységet folytat.

#### **Kedvtelésből tartott állatokkal kapcsolatos magatartások**

##### **17. §**

Állattartással összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól az ebrendészeti hozzájárulásról szóló 2/2021. (III.24.) önkormányzati rendeletben meghatározottakat megszegi.

#### **Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos magatartások**

##### **18. §**

(1) Zaj-és rezgésvédelemmel összefüggően a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki

- a) a községben zajjal járó építési, bontási tevékenységet 21.00 és 06.00 óra között végez, kivéve a közművek meghibásodásának javításából adódó, valamint a rendkívüli időjárás következtében szükségessé váló munkálatokat,
- b) a községben az ingatlanon zöldfelület-fenntartással kapcsolatos, zajt keltő tevékenységet hétköznap és hétvégén 21.00 és 6.00 óra között, valamint ünnepnapon végez,
- c) a községben a vendéglátó egység kerthelyiségében, teraszán hangosító berendezést munkanapon 22.00 és 7.00 óra között, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napon 22.00 és 9.00 óra között jegyzői engedély nélkül üzemeltet,
- d) lakásán kívül rádió- és televízió közvetítést munkanapon 21.00 és 7.00 óra között, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napon 21.00 és 9.00 óra között végez,
- e) a napi egy óra időtartamot meg nem haladó közterületi rendezvény tartására vonatkozó bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget,



- f) a napi egy óra időtartamot meghaladó közterületi rendezvényt engedély nélkül tart vagy a zajkibocsátási engedélyt a helyszínen nem mutatja be,
- g) a zajkibocsátási engedélyben előírt műszeres mérési kötelezettségének nem tesz eleget,
- h) a kereskedelmi és vendéglátó egységben engedély nélkül zenezolgáltatást végez,
- i) a kereskedelmi és vendéglátó egység bejelentett nyitvatartási idejét 5%-kal túllépi.

### A fás szárú növények telepítésével kapcsolatos magatartások

#### 19. §

(1) Aki belterületen, valamint külterületnek a zártkerten belül eső részén úgy telepít fás szárú növényt, hogy annak az ingatlanhatártól, vagy használatában megosztott közös tulajdon esetén a használati határtól mért legkisebb telepítési távolsága – ha jogszabály másként nem rendelkezik – nem éri el a növények telepítési távolságáról szóló 5/2017.(V.2.) önkormányzati rendeletben foglaltakat, az a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.

(2) Aki a növények telepítési távolságáról szóló 5/2017.(V.2.) önkormányzati rendelet 4.§-ában foglaltakat nem tartja be, az a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg.

#### Záró rendelkezés

#### 20. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés szabályairól és ezek megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 14/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelete.

  
Nagy Dániel

polgármester




  
Dosztály Csaba

jegyző

Záradék:

Jelen rendelet kihirdetése 2021. március 25. napján megtörtént.

  
Dosztály Csaba  
jegyző

