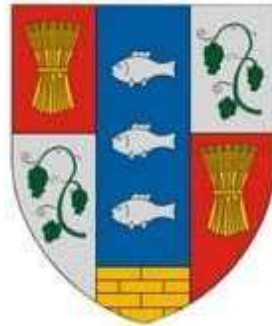


**PÁTKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



**Jegyzőkönyv**

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. április 16-án megtartott rendkívüli, nyílt üléséről**

**Határozatok:**

**86/2024. (IV.16.) a tervezett napirendi pontokról**

**87/2024. (IV. 16.) a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Magasépítészeti munkák műszaki ellenőrzése” tárgyú beszerzés kapcsán a döntési eljárás lefolytatásáról**

**88/2024. (IV. 16.) a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Reziliencia vizsgálat elvégzése” tárgyú beszerzés kapcsán a döntési eljárás lefolytatásáról**

**89/2024. (IV. 16.) a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében „Kertépítéshez kapcsolódó tevékenységek műszaki ellenőrzése” tárgyban a döntési eljárás lefolytatásáról**

**90/2024. (IV. 16.) a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében hozott**

**78/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat felülvizsgálatáról**

**91/2024. (IV.16) a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és**

**a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról**

**92/2024.(IV.16.) a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról**

**93/2024.(IV.16.) a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről**

**94/2024.(IV.16.) a Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról**

**95/2024. (IV. 16.) a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

**96/2024. (IV.16.) a Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztásáról**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 16-án, 18:30-kor megtartandó rendkívüli, nyílt testületi ülésről.

**Az ülés helye:** Tanácskozó terem (8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.)

<b>Jelen vannak:</b>	Nagy Dániel	polgármester
	Nagy Imréné	alpolgármester
	Buda József	képviselő
	Hollósi Dezső	képviselő
	Füri Milán	képviselő
	Gerencsér Attila	képviselő
	Varga Géza	képviselő

### Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Repka-Takács Judit	aljegyző
Kiss Nóra Anita	jegyzőkönyvvezető

### Nagy Dániel polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait és minden megjelentet. A rendkívüli, nyílt testületi ülést 18:35 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 (hét) fő képviselőből 6 (hat) fő jelen van. Varga Géza képviselő jelezte későbbi érkezését. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a jegyzőkönyvvezetésére kijelölt személy Pátka Község Önkormányzatának ügyintézője, Kiss Nóra Anita.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

A javasolt napirendi pontok:

### **1. Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében indított beszerzési eljárásokban döntési eljárás lefolytatására**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

### **2. Javaslat a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében hozott 78/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

### **3. Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

### **4. Javaslat a Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

### **5. Javaslat a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

### **Bejelentések, tájékoztatások**

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

További napirendi pontot javasol:

- Javaslat a Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztására

Varga Géza képviselő 18:36 órakor megérkezik a képviselő-testületi ülésre. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozat képes, mert 7 (hét) fő képviselőből 7 (hét) fő jelen van.

**Nagy Dániel polgármester:** Kéri a Képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
86/2024. (IV.16.) határozata  
a tervezett napirendi pontokról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el:

**Napirendi pontok:**

**1. Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében indított beszerzési eljárásokban döntési eljárás lefolytatására**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

**2. Javaslat a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében hozott 78/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

**3. Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

**4. Javaslat a Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

**5. Javaslat a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

**6. Javaslat a Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztására**

Előterjesztő: Dosztály Csaba jegyző

**Bejelentések, tájékoztatások**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**1. Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében indított beszerzési eljárásokban döntési eljárás lefolytatására**

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:**

A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 projekt keretében a Képviselő-testület megindította a „Magasépítészeti munkák műszaki ellenőrzése” tárgyról szóló beszerzési eljárást.

Az árajánlatok benyújtási határideje 2024. április 15. éjfél volt.

A megadott határidőig 2 (kettő) érvényes és 1 (egy) érvénytelen árajánlat érkezett be.

Ismerteti a „Magasépítészeti munkák műszaki ellenőrzése” beszerzése tárgyban érkezett árajánlatokat, azok tartalmi elemeit. Kéri a képviselő-testületet, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, egyelőre új beszerzés elindítását nem javasolja.

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Magasépítészeti munkák műszaki ellenőrzése” tárgyú beszerzési eljárásban az eredménytelenség megállapítására.

*A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
87/2024. (IV. 16.) határozata  
a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Magasépítészeti munkák műszaki ellenőrzése” tárgyú beszerzése kapcsán a döntési eljárás lefolytatásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 projekt keretében, a „Magasépítészeti munkák műszaki ellenőrzése” tárgyában elindított beszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság előterjesztett javaslatát és a beérkezett árajánlatokat megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

Az ajánlattételi határidőig 2 (két) árajánlat érkezett, az ajánlatkérésben rögzített formai követelményeknek megfelelően, és 1 (egy) árajánlat határidő után, melyet érvénytelennek kell tekinteni. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja és a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvben rögzítettek alapján a fenti tárgyú beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:**

A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 projekt keretében a Képviselő-testület megindította a „Reziliencia vizsgálat elvégzése” tárgyú beszerzési eljárást.

Az árajánlatok benyújtási határideje 2024. április 15. éjfél volt.

A megadott határidőig 4 (négy) érvényes árajánlat érkezett be.

Ismerteti a Reziliencia vizsgálat elvégzése” tárgyban érkezett árajánlatokat, azok tartalmi elemeit.

Nyertes pályázatnak a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Profectus Global Kft.-t javasolja kihirdetni.

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Reziliencia vizsgálat elvégzése” tárgyú beszerzésben a döntési eljárás lefolytatásáról.

*A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
88/2024. (IV. 16.) határozata  
a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Reziliencia vizsgálat elvégzése” tárgyú beszerzés kapcsán a döntési eljárás lefolytatásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 projekt keretében, a „Reziliencia vizsgálat elvégzése” tárgyában elindított beszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság előterjesztett javaslatát és a beérkezett árajánlatokat megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

A beérkezett ajánlatok az ajánlattételi határidőig megérkeztek, az ajánlatkérésben rögzített formai követelményeknek megfelelően. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja és a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvben rögzítettek alapján a fenti tárgyú beszerzési eljárást eredményessé, a beérkezett ajánlatokat érvényessé nyilvánítja. A Képviselő-testület az alábbi ajánlattevőt nyilvánítja az eljárás nyertesévé, mivel a legalacsonyabb ár értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot adta:

Cégnév: Profectus Global Kft.  
Székhely: 1138 Budapest, Párkány utca 21., 3. em. 8. ajtó  
Ajánlati ár: nettó 95.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 120.650,- Ft

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a fenti döntés eredménye kihirdethető, a szerződés megköthető, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Döntés beszerzési eljárásban” elnevezésű dokumentumot aláírja, a döntésről a pályázókat értesítse és a nyertes pályázóval a szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:**

A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 projekt keretében a Képviselő-testület megindította a „Kertépítéshez kapcsolódó tevékenységek műszaki ellenőrzése” tárgyú beszerzési eljárást.

Az árajánlatok benyújtási határideje 2024. április 15. éjfél volt.

A megadott határidőig 0 (nulla) érvényes és 1 (egy) érvénytelen árajánlat érkezett be.

Ismerteti a „Kertépítéshez kapcsolódó tevékenységek műszaki ellenőrzése” beszerzése tárgyban érkezett árajánlatot, tartalmi elemeit. Kéri a képviselő-testületet, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek, és kéri továbbá, hogy új beszerzési eljárás kiírásáról egyelőre a Testület ne döntsön, mivel részletesebb tervek szükségesek az árajánlatok megadásához.

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:**

Kéri a képviselő-testület szavazását a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében kiírt „Kertépítéshez kapcsolódó tevékenységek műszaki ellenőrzése” tárgyú beszerzési eljárásban az eredménytelenség megállapítására.

*A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
89/2024. (IV. 16.) határozata  
a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 pályázat keretében „Kertépítéshez kapcsolódó  
tevékenységek műszaki ellenőrzése” tárgyban a döntési eljárás lefolytatásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00035 projekt keretében, a „Kertépítéshez kapcsolódó tevékenységek műszaki ellenőrzése” tárgyában elindított beszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság előterjesztett javaslatát és a beérkezett árajánlatot megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

Az ajánlattételi határidőig 0 (nulla) árajánlat érkezett, az ajánlatkérésben rögzített formai követelményeknek megfelelően, és 1 (egy) árajánlat nem felelt meg a követelményeknek, melyet érvénytelennek kell tekinteni. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja és a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvben rögzítettek alapján a fenti tárgyú beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

*Nagy Dániel polgármester 18:58 órakor szünetet rendel el.*

**Nagy Dániel polgármester:**

*Buda József képviselő 70. születésnapja alkalmából a képviselő-testület nevében felköszönti a képviselő urat megköszönve eddigi munkásságát, és átnyújtja a Testület és az Önkormányzat ajándékát.*

*Nagy Dániel polgármester 19:09 órakor berekeszti a szünetet. Megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 7 (hét) fő képviselőből 6 (hat) fő jelen van, Varga Géza képviselő úr még nem ért vissza az ülésre.*

**2.Javaslat a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében hozott 78/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat felülvizsgálatára**

**Nagy Dániel polgármester:**

A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívás keretében 3328201645 projektazonosítószámú „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” című projekt keretében „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” beszerzése tárgyban a képviselő testület Grimm Viktor egyéni vállalkozó ajánlata mellett döntött. A két ülés közötti időszakban azonban az az információ érkezett az Önkormányzathoz, hogy nem javasolt az áfamentes bruttó 3 850 000 Ft-os árajánlatot adó Grimm Viktorral a szerződés-kötés, mert az ajánlati ár az elszámolható költséget 1 462 463 Ft-tal meghaladja. Javasolja a Képviselő-testület döntésének visszavonását az alábbi számításokkal alátámasztva, továbbá javasolja új beszerzési eljárás kiírását a „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyban.

„A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről” szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 3.4.3.2. pontja alapján „az építőipari kivitelezési tevékenységről” szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti építési műszaki ellenőri szolgáltatás költsége az összes elszámolható költséghez viszonyítottan nem lehet több, mint 1%.

A projekt elszámolható költsége: 238 753 712 Ft

Az elszámolható költség 1%-a: 2 387 537 Ft.

Az ajánlati ár ezt az összeget 1 462 463 Ft-tal meghaladja.

A projekt teljes költségét alapul véve: 247 762 207 Ft. Annak 1 %-át, a 2 477 622 Ft-ot is 1 372 378 Ft-tal meghaladja az ajánlati ár.

**Gerencsér Attila képviselő:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett árajánlatokat megvizsgálta, a 78/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat felülvizsgálatát és új beszerzési eljárás kiírását javasolja a képviselő-testület felé.

*Gerencsér Attila képviselő 19:16 órakor elhagyja a képviselő-testületi ülést. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozat képes, mert 7 (hét) fő képviselőből 5 (öt) fő jelen van.*

**Hollósi Dezső képviselő:**

Ebben az esetben ez nem is kérdés, javasolja, hogy a Képviselő-testület vonja vissza a határozatot.

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében hozott 78/2024. (III.19.) számú képviselő-testületi határozat visszavonásáról, valamint új beszerzés elindításáról, melynek javasolt benyújtási határideje 2024. május 13. éjfélig.

A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
90/2024. (IV. 16.) határozata  
a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében hozott 78/2024.  
(III.19.) számú képviselő-testületi határozat felülvizsgálatáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú beszerzésben hozott 78/2024. (III.19.) határozatát felülvizsgálta, és tekintettel arra, hogy „A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről” szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 3.4.3.2. pontja alapján az építési műszaki ellenőri szolgáltatás költsége az összes elszámolható költséghez viszonyítottan nem lehet több, mint 1%, a határozatát visszavonja.

Pátka község Önkormányzata Képviselő testülete, mint a „Pátka Vargahegy külterületi utak fejlesztése” beszerzési Szabályzata IV. fejezet 1. h. pontja szerinti döntéshozó testület „Műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú új beszerzési eljárás megindításáról dönt, az ajánlatkérést és mellékleteit jóváhagyja. A benyújtási határidő 2024. május 13. hétfő éjféli.

A tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában a Beszerzési Szabályzat IV. fejezet 1 e, pontja alapján az alábbi gazdasági szereplőket hívjuk fel ajánlattételre:

A beszerzési eljárásban ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők és elérhetőségük:

Cégnév	Bognár József ev.
székhely	2485 Gárdony, Vajda J. u. 14.
adószám	72139374-1-27
ügyvezető neve	
e-mail cím	bognarj52@gmail.com

Cégnév	Csizmár Robin ev.
székhely	2023 Dunabogdány Erzsébet királyné út 17.
adószám	64113131-1-25
ügyvezető neve	
e-mail cím	csizmar.robin@gmail.com

Cégnév	NOVIFRALE Kft.
székhely	8154 Polgárdi Krisztián köz 6/A.
adószám	22788485-2-07
ügyvezető neve	Fekete Norbert
e-mail cím	feketenorbert01@gmail.com

Cégnév	Grimm Viktor ev.
székhely	8000 Székesfehérvár Cserepes köz 4. X. em. 64.
adószám	68674504-1-27
ügyvezető neve	
e-mail cím	grimm.viktor@gmail.com

Cégnév	Triász Hungary Kft.
székhely	2475 Kápolnásnyék Vándor utca 24/2.
adószám	12825491-2-07

ügyvezető neve	Kamarás Attila
e-mail cím	kamaras48@gmail.com

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beszerzési eljárás elindításához és az árajánlatok beszerzéséhez szükséges lépéseket, nyilatkozatokat tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Dániel polgármester

### **3. Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Nagy Dániel polgármester:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2022. december 31. napjáig hatályos szövege szerint helyben biztosítandó közfeladat volt egyebek mellett az egészségügyi alapellátás biztosítása, ezen belül az orvosi ügyelet működtetése.

18 önkormányzat, köztük Pátka Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részvételével 2005. május 6. napján megalakult a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás). A Társulás Társulási Megállapodása (a továbbiakban: Társulási megállapodás) szerint az önkormányzatok feladatok közös ellátására hozták létre a Társulást.

A Társulás a Társulási megállapodás szerint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot látott el (a továbbiakban: Ügyeleti feladat) 2024. január 31. napjáig. Az Eatv. 6/A. §-a valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése alapján az Ügyeleti feladat ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik.

A Társulás az Ügyeleti feladaton kívül más önkormányzati feladatot nem lát el, így a Társulási Tanács a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntésről szóló 27/2023. (XII. 13.) számú határozatában javasolta a tagi önkormányzatoknak, hogy hozzanak döntést a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről.

Az Ügyeleti feladat ellátása a Társulás tulajdonát képező, a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlanban (a továbbiakban: Ingatlan) történt, mely a Társulás megszüntét követően vagyonefosztás jogcímén a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül. Célszerű, ha a tagi önkormányzatok külön, ingatlan nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratban is megállapodnak a vagyonefosztás közös tulajdonba kerüléséről.

A Társulás az Ingatlan 114,85 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségcsoportját 2024. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) részére bérbe adta.

A Társulás az Ingatlan 37,2 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségcsoportját 2015. január 12. napjától határozatlan időre szólóan Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet részére bérbe adta.

A Társulási Tanács a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás tulajdonában lévő ingatlan értékbecsléséről szóló 33/2023. (XII.13.) számú határozata alapján az osztatlan közös tulajdon megszüntetésének előkészítése érdekében az Ingatlan forgalmi értékének megállapítására értékbecslést készített.



Az értékbecslés szerint az Ingatlan forgalmi értéke bruttó 102.000.000,- Ft. Az értékbecslés szerint az OMSZ-ot megillető bérleti jog mint teher – figyelemmel a bérelt terület nagyságára és a bérlet időtartamára – 9.600.000,- Ft-tal csökkenti a fenti forgalmi értéket.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata jelezte, miszerint megvásárolná a többi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhányadokat.

A Társulás megszűntét követően az alábbi tulajdoni arányok alakulnak ki az Ingatlan tulajdonosai között. Az egyes önkormányzatok tulajdonába kerülő tulajdonrészek megvásárlására Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata – figyelemmel az értékbecslésre – az alábbi összegű vételi ajánlatot tette:

- Bakonykúti Község Önkormányzata részére 13/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 120.120,- Ft;
- Csór Község Önkormányzat részére 153/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.413.720,- Ft;
- Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata részére 180/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.663.200,- Ft;
- Jenő Község Önkormányzata részére 101/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 933.240,- Ft;
- Kőszárhegy Község Önkormányzat részére 128/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.182.720,- Ft;
- Lovasberény Község Önkormányzata részére 212/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.958.880,- Ft;
- Moha Község Önkormányzata részére 43/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 397.320,- Ft;
- Nádasdladány Község Önkormányzata részére 141/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.302.840,- Ft;
- Pátka Község Önkormányzata részére 143/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.321.320,- Ft;
- Polgárdi Város Önkormányzata részére 533/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 4.924.920,- Ft;
- Sárkeresztes Község Önkormányzata részére 123/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.136.520,- Ft;
- Sárkeszi Község Önkormányzat részére 47/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 434.280,- Ft;
- Sárszentmihály Községi Önkormányzat részére 244/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 2.254.560,- Ft;
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat részére 375/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 3.465.000,- Ft;
- Úrhida Község Önkormányzat részére 212/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.958.880,- Ft, valamint
- Zámoly Község Önkormányzata részére 187/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.727.880,- Ft.

Az Önkormányzat vagyonát – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az Önkormányzat vagyonrendelete előírásaira – be kell sorolni. Tekintettel a vagyon jellegére, annak hasznosítási formájára, javasolt a Társulás megszűnésével az Önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanrészt az üzleti vagyon körébe sorolni.

A fent leírtakra tekintettel a Képviselő-testületnek az alábbi kérdésekben kell döntést hoznia:

- Társulás megszüntetése (I. határozati javaslat),
- Társulás megszüntetéséhez kapcsolódó feladatok ellátása, költségviselés (I. határozati javaslat),
- Társulás vagyonának felosztása (I-II. határozati javaslat),
- ingatlanvagyon besorolása (II. határozati javaslat),

- Ingatlanra vonatkozóan létrejövő közös tulajdon megszüntetése az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhányad értékesítésével (III. határozati javaslat).

Az Möt. 88. § (2) bekezdése alapján a Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társulás megszüntetéséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után a határozati javaslatokról hozzon döntést.

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról

*A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**91/2024. (IV.16) számú határozata**  
**a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és**  
**a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról**

1.

**Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

- Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Moha Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárkereszttes Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésével,
- Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületével, valamint
- Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületével

**megállapodik abban, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulást 2024. április 30. napjával közös megegyezéssel jogutód nélkül a mellékelt megállapodás szerinti feltételek mellett megszüntetik.**

2.

**Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.**

3.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester  
Dosztály Csaba jegyző

Határidő: azonnal

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

*A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**92/2024.(IV.16.) határozata**  
**a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról**

1.

Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, miszerint a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetése miatt a Társulás tulajdonában lévő, a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vagyonfelosztás jogcímén a Társulás tag önkormányzatai osztatlan közös tulajdonába kerül a mellékelt megállapodás szerinti arányban.

2.

A Képviselő-testület a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.

A Képviselő-testület az Ingatlanban fennálló 143/10000 arányú tulajdonrészét az üzleti vagyon körébe sorolja.

4.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Dosztály Csaba jegyző

Határidő: azonnal

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről.

*A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
93/2024.(IV.16.) határozata  
a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről**

1.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről szóló javaslatot megtárgyalta és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2019 (II.15.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdése alapján megállapítja, hogy a tulajdonrész értékére tekintettel az értékesítés során versenytárgyalás lefolytatása nem szükséges.

2.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékét a jelen határozat mellékleteként csatolt, a Székesfehérvár Többcélú

Kistérségi Társulás útján készítettett „Forgalmi érték meghatározása” dokumentum alapján határozta meg.

3.

Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m<sup>2</sup> nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlanban fennálló 143/10000 arányú tulajdonrészét bruttó 1.321.320,- Ft vételáron a mellékelt megállapodásban rögzített feltételek mellett értékesíti Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

4.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester  
Dosztály Csaba jegyző

Határidő: azonnal

#### **4.Javaslat a Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**

##### **Nagy Dániel polgármester:**

Az 1994. évi XXXIV. törvény III. fejezet 8.§ (4) bekezdése alapján a Székesfehérvári Rendőrkapitányság elkészítette Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámolóját, mely a mellékletben olvasható.

##### **Füri Milán képviselő:**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a beszámoló elfogadásáról.

*A Képviselő-testület 5 (öt) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
94/2024.(IV.16.) határozata  
a Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Székesfehérvári Rendőrkapitányság Pátka község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámolóját megismerte és azt, az abban foglalt tartalommal a melléklet szerint elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

*Varga Géza képviselő 19:40 órakor megérkezik a képviselő-testületi ülésre. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozat képes, mert 7 (hét) fő képviselőből 6 (hat) fő jelen van.*

## **5. Javaslat a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadására**

### **Nagy Dániel polgármester:**

A TOP Plusz pályázatban, a Belmajor parkosítása végett felkért kerttervező megbetegedett, ezért az elsődleges tervvázlatok csúsznak. A magtár tervei rendelkezésre állnak, de még módosítás szükséges. A vízvezetésre a tervek folyamatban vannak, az Önkormányzatnál még nem állnak rendelkezésre a dokumentumok.

Az Önkormányzat hulladék elszállításra, és Testvértelepülési találkozóra is nyújtott be pályázatot. A testvértelepülési találkozó egyik célja a régi testület leköszönése és az új testület bemutatása. Mivel ünnepi körhöz igazodik, augusztus 20-ra van ütemezve.

A Vargahegyi út pályázat kapcsán problémás telkek jogviszony rendezése megtörtént, ez egy előrelépés.

A ravatalozó telekredezés ügye halad, a záradékolás folyamatban van, a Katolikus egyház jóváhagyta és támogatja a folyamatot.

Az 515-ös árok szennyvíz nyomvonalával kapcsolatos földhivatali telekelakítási eljárás elutasításra került, mert a helyi rendezési tervet módosítani kell, utána újra be kell adni a dokumentumokat a Földhivatalhoz.

Ismét találtak az Önkormányzat dolgozói illegálisan lerakott hulladékot két helyen is. A Depónia javasolja, hogy az Önkormányzat vásároljon két nagyobb gyűjtőedényt, és legyen egy zárt személtlerakó ahová a lakók vihetik be a szemetet.

A TeSzedd országos akció keretében az Önkormányzat dolgozói ismét önkéntes szemétszedésbe kezdenek Pátkán a Föld napja alkalmából.

### **Varga Géza képviselő:**

Problémát jelez a Kossuth utca kapcsán. A kisköz melletti telekről a kihordott földet valaki kihordta az utcára, az aszfaltra. Ezzel a helyzettel kell valamit kezdeni, mert ez nem szabályos így.

### **Nagy Dániel polgármester:**

Ezt az Önkormányzat jelezni fogja a Magyar Közútkezelőnek. A Képviselő-testület kezdeményezheti, hogy legyen egy karbantartási kötelezettség a lakók felé, amely a gazra, portára, járdára stb. vonatkozik. Ezzel a kérdéssel a Magyar Közútkezelőhöz és a Nemzeti Vagyonkezelőhöz kell fordulni, hogy tájékoztassák az Önkormányzatot az ügy menetéről és a vele járó költségekről.

*Gerencsér Attila képviselő 19:56 órakor megérkezik a képviselő-testületi ülésre. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozat képes, mert 7 (hét) fő képviselőből 7 (hét) fő jelen van.*

### **Nagy Dániel polgármester:**

A márciusi időszakban nem vett ki szabadságot, április végéig igyekszik pár napot kivenni.

A tűzgyújtási rendelet véleményezése megérkezett, amelyben jelezték, hogy a két napot nem engedélyezik, csak az egy napot, azt is csak természetes személyre kiterjesztve, csak saját ingatlanon belül.

**Buda József képviselő:**

A Vörösmarty utcában lévő önkormányzati területen rengeteg hulladék van lerakva, rongcsok, bútorok, hűtők stb.

**Nagy Dániel polgármester:**

Ez volt az egyik oka annak, hogy hulladékelszállításra adott be az Önkormányzat pályázatot.

*Varga Géza képviselő 20:15 órakor elhagyja a képviselő-testületi ülést. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 7 (hét) fő képviselőből 6 (hat) fő jelen van.*

**Nagy Dániel polgármester:**

A Víztorózóval kapcsolatban a pátkai lakosok jelezték felé, hogy szeretnék, ha a Víztorózó Pátka tulajdonában lenne, nem pedig az Államéban. Kéri, hogy a Képviselő-testület foglalkozzon az ügygel. Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet, hogy szennyező anyagok vannak a tómederben – az Önkormányzat ezzel kapcsolatban a Katasztrófavédelemhez fordult, ahonnan nem kapott választ a kérdéseire. A Vízügy nem reagál arra a kérdésre, hogy miért vannak a tónál a gépek, és miért bontották le az Önkormányzat kerítését.

**Hollósi Dezső képviselő:**

Az orvosi rendelőnél nincs időpont foglalás, ebből többször volt zűrzavar a rendelőben. Kéri a helyzet megoldását, esetleg egy sorszám kiadó automatával vagy valami hasonló módszerrel. A doktornő szerződésével kapcsolatban történt valami?

**Nagy Dániel polgármester:**

A doktornő szerződésének módosítása megtörtént.

**Hollósi Dezső képviselő:**

A páskomi utakra érdemes lenne ismét kavicsot hordani, nagyon rossz az út. A Magyar Falu Program keretében beadott kazán pályázat nem nyert?

**Nagy Dániel polgármester:**

Az értesítés szerint tartalék listára került a beadott pályázat.

**Hollósi Dezső képviselő:**

A Vodafone toronnyal kapcsolatban van fejlemény?

**Nagy Dániel polgármester:**

A Földmérő intézi a záradékolást.

**Hollósi Dezső képviselő:**

Az adókkal kapcsolatos határozatról érdeklődik. Nem érti miért 8000 Ft adótárgyanként a kommunális adó mértéke. Nem emlékszik arra, hogy erről ő szavazott volna a tavalyi évben. Szeretné megkapni a 2023-as és a 2022-es adók mértékének meghatározásáról szóló határozatokat.

**Nagy Dániel polgármester:**

Az adó mértékének kiszabása rendelet-módosítás alapján történt. A jegyzőkönyveket természetesen a képviselő úr rendelkezésére bocsátja az Önkormányzat.

*Füri Milán képviselő 20:42 órakor elhagyja a képviselő-testületi ülést. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 7 (hét) fő képviselőből 5 (öt) fő jelen van.*

*Füri Milán képviselő 20:45 órakor megérkezik a képviselő-testületi ülésre. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 7 (hét) fő képviselőből 6 (hat) fő jelen van.*

*Hollósi Dezső képviselő 20:55 órakor elhagyja a képviselő-testületi ülést. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 7 (hét) fő képviselőből 5 (öt) fő jelen van.*

*Hollósi Dezső képviselő 20:58 órakor megérkezik a képviselő-testületi ülésre. Nagy Dániel polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 7 (hét) fő képviselőből 6 (hat) fő jelen van.*

**Nagy Dániel polgármester:**

Van lehetőség a Víztározó szennyezettségét illetően a vízmintavételre, és a minta megvizsgálására. Ha a Képviselő-testület támogatja a vízmintavétel megtörténik, az eredménye gyorsan megvan.

**Buda József képviselő:**

A sportöltözőnél lévő kukákra még nem érkezett matrica, tudni lehet, hogy miért?

**Nagy Dániel polgármester:**

A tóparti részre vonatkozóan az Önkormányzatnak nincs szerződése a Depóniával, ezért nem küldtek matricát.

Elindult az egyeztetés, valamint a közös munka előkészítése az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulással a házi segítségnyújtás, valamint a szociális étkezés szolgáltatások elindítása érdekében.

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról.

*A Képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
95/2024. (IV. 16.) határozata  
a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**6. Javaslat a Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztásáról**

**Nagy Dániel polgármester:**

A Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztására azért van szükség, mert Dori-Horváth Béla tag jelezte a Bizottság elnöke és a Helyi Választási Iroda vezetője felé, hogy bizottsági munkájának ellátásában hosszabb távon akadályozott, ezért lemond.

További hozzászólás nem volt.

**Nagy Dániel Ferenc polgármester:** Kéri a képviselő-testület szavazását a Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztásáról



*A Képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:*

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
96/2024. (IV.16.) határozata  
a Helyi Választási Bizottságba új tag megválasztásáról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 152/2023. (X.11.) Kt. határozatában döntött a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról. Dori-Horváth Béla tag jelezte lemondását a Bizottság elnöke és a Helyi Választási Iroda vezetője felé. A Képviselő-testületnek új tagot szükséges választania.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy

Dobos Beatrix

Pátka, Rákóczi u. 6.

szám alatti lakost a Helyi Választási Bizottság rendes tagjának megválasztja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

#### **Bejelentések, tájékoztatók**

##### **Nagy Dániel polgármester:**

A Pátka Sportkör újabb egyeztetést kezdeményezett az Önkormányzattal az új bérleti szerződésük megkötése érdekében. Javasolom felkérni ebben a tárgyban a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy a májusban tartandó ülésre készítse elő a szerződés-tervezetet, valamint vizsgálja meg azt, hogy az új szerződés megkötése miatt szükséges-e az Önkormányzat vagyonrendelete szerinti versenytárgyalás lefolytatása.

Kérdezi Buda József képviselőt, hogy milyen információja van arról, hogy a Sportkör új egyesülettel megy tovább?

##### **Buda József képviselő:**

Az új egyesület megalapítása folyamatban van, szerződésre viszont szükség lenne mert a nevezést nem lehet máskülönben beadni.

##### **Nagy Dániel polgármester:**

Az Önkormányzat számára nem világos ez az információ, azt lenne jó tudni, hogy kivel legyen a szerződés megkötve. A megoldás az lesz erre, hogy az Önkormányzat hivatalból megkeresi a Sportkört, hogy legyen egy fix állásfoglalás, amely alapján lehet szerződést kötni.

##### **Nagy Imréné alpolgármester:**

Nem régiben azt az információt kapta az Önkormányzat, hogy a Sportkör Vértesacsával köt szerződést. Vértesacsca már nem működik.

##### **Buda József képviselő:**

De működik.

##### **Nagy Imréné alpolgármester:**

A Vértesacscai egyesület vezetőjével történt egyeztetés során azt az információt kapta, hogy az egyesületet megszüntették 2023 decemberében.

**Buda József képviselő:**

Ezek az információk nem helytállóak, nem szűnt meg, szerinte csak az alpolgármester asszony szeretné, ha megszűnne. Nagy Imréné alpolgármester többször kijelentette, hogy ha ő lenne Pátka polgármestere, megszüntetné a Sportkört Pátkán, mert nincs rá szükség.

**Nagy Imréné alpolgármester:**

Nem érti, Buda József képviselő miért mondja ezeket, ez alaptalan pletyka.

**Buda József képviselő:**

Nem alaptalan pletyka, hallotta többször.

**Nagy Dániel polgármester:**

A fontos az, hogy az Önkormányzat tisztán lássa a viszonyokat, hogy tudja kivel kössön szerződést. Visszás információkat kapott eddig az ügyben.

Hivatalosan arról sem jött megkeresés az Önkormányzat felé, hogy a Sportöltöző területén rendezvény kerül megszervezésre. A probléma az, hogy ha érkezik más rendezvénnyel kapcsolatos megkeresés akkor az Önkormányzat felé, akkor fals információk alapján mondhatja azt, hogy a terület szabad.

**Füri Milán képviselő:**

Ha az Önkormányzat szerződést köt a jelenlegi egyesülettel, és az majd megszűnik és megalakul a másik egyesület, de van már egy élő szerződés, akkor szerződni kell a másik új egyesülettel is?

**Nagy Dániel polgármester:**

Nem. Versenytárgyalást ki kell írni jelen esetben is, mivel nincs folytonos érvényben lévő szerződés és meghaladja az 5.000.000 Ft-ot az értéke. Mérlegelni kell, hogy a pályázatot megnyerte -e a Sportkör vagy sem, mert az egyik információ szerint megnyerte, a másik információ szerint nem kapta meg a pénzt.

**Buda József képviselő:**

A Sportkör megnyerte a pályázatot, azonban a pénzt nem kapja meg, mert adótartozás miatt nem kaphat a NAV-tól igazolást.

**dr Repka-Takács Judit:**

Felmerül a kérdés, hogy két egyesülettel köthet-e az Önkormányzat szerződést, vagy csak egyel? Mi az MLSZ elvárása?

**Buda József képviselő:**

Nem, csak egyel. De az az egy térítési díj nélkül bérbe adhatja a pályát használatra.

**Nagy Dániel polgármester:**

Igen, de az már egy más tartalmú szerződéskötést eredményez az Önkormányzatnál, ha a bérlő tovább szándékozik adni más egyesületnek használatra. Ez nem igazán jellemző.

**Füri Milán képviselő:**

Ebben azért van bőven buktató.

**Buda József képviselő:**

Majd valahogy megoldódik, a következő képviselő-testület úgymint simán megoldja.

**Gerencsér Attila képviselő:**

Az is fontos, hogy szabályos legyen!

**Nagy Dániel polgármester:**

Nyilván megoldja, de fontos, hogy világos, egyértelmű dolgok legyenek lefektetve.

**Hollósi Dezső képviselő:**

Az egyesület vezetője biztosan hozni fogja a szükséges dokumentumokat.

**Füri Milán képviselő:**

Csak törvényes legyen, és valaki vállalja érte a felelősséget.

**Mivel több hozzászólás, vélemény nem volt, a polgármester megköszöni a testület munkáját, és az ülést 21:18 órakor bezárja.**

K.m.f.

**Nagy Dániel Ferenc  
polgármester**

**dr. Repka-Takács Judit  
aljegyző**