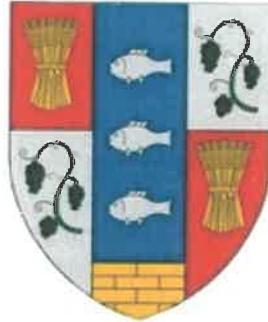


PÁTKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Jegyzőkönyv

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 22-én megtartott soros, nyílt üléséről

Rendelet:

1/2022. (II. 23.) a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról

Határozatok:

24/2022. (II.22.) a tervezett napirendi pontokról

25/2022. (II.22) új munkamegosztási megállapodás megkötéséről

26/2022.(II.22.) Pátka Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervéről

27/2022.(II.22.) a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

28/2022. (II.22.) Pátka Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentésének elfogadásáról

29/2022. (II.22.) a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról

30/2022. (II.22.) a pátkai háziiorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó felvételéről

31/2022. (II.22.) önkormányzati ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálásáról

32/2022. (II.22.) önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

33/2022. (II.22.) önkormányzati tulajdonú terület értékesítésének megtárgyalásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 22-én, 18:00-kor megtartandó soros, nyílt testületi ülésről.

Az ülés helye: Tanácskozó terem (8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.)

Jelen vannak:	Nagy Dániel Ferenc	polgármester
	Nagy Imréné	alpolgármester
	Buda József	képviselő
	Hollósi Dezső	képviselő
	Varga Géza	képviselő
	Gerencsér Attila	képviselő
	Füri Milán	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dosztály Csaba	jegyző
dr. Repka-Takács Judit	aljegyző
Dezsőné Mestyán Nóra	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről jelen vannak:

Dobos János
Abonyiné Fekete Katalin
Buda Attila
Nagy Zoltán
Princz Adorján

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait és minden megjelentet. A rendes, nyílt testületi ülést 18:09 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a jegyzőkönyvvezetésére kijelölt személy Pátka Község Önkormányzatának ügyintézője, Dezsőné Mestyán Nóra.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

A javasolt napirendi pontok:

Napirendi pontok:

- 1. A Humánerőforrás Bizottság külsős tagjának eskütétele**
Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester
- 2. Javaslat a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
- 3. Javaslat új munkamegosztási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
- 4. Javaslat Pátka Község 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester

5. **Javaslat a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Dosztály Csaba jegyző
6. **Javaslat Pátka Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentésének elfogadására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztására**
Előterjesztő: Dosztály Csaba jegyző
8. **Javaslat a pátkai háziorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó felvételére**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
9. **Javaslat önkormányzati ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
10. **Javaslat önkormányzati ingatlan bérbeadásáról**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
11. **Javaslat önkormányzati tulajdonú terület értékesítésének megtárgyalására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Hollósi Dezső Képviselő Úr részéről érkezett egy észrevétel, miszerint a 2022. február 15-én megtartott ülésen a költségvetési rendelet-tervezet egyik mellékletében szereplő pátkai háziorvosi rendelőbe dolgozó kollégák létszámának egy fővel történő bővítésről nem született döntés. Az előző ülés óta érkeztek új információk a javaslattal kapcsolatban, így az a mai napon a napirendi pontok között szerepelni fog.

Mivel nem csak a Humánerőforrás Bizottság, hanem a Pénzügy, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagjai között is történt személyi változás, javasolja, hogy mindkét új bizottsági tag a munkához szükséges eskütétele ezen az ülésen történjen meg.

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a Képviselő-testület szavazását a napirendi pontokra tett javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2022. (II.22.) határozata
a tervezett napirendi pontokról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett napirendi pontokra tett javaslatot az alábbiakban fogadja el.

1. **A Humánerőforrás Bizottság és a Pénzügy, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság külsős tagjainak eskütétel**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
2. **Javaslat a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
3. **Javaslat új munkamegosztási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
4. **Javaslat Pátka Község 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
5. **Javaslat a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Dosztály Csaba jegyző
6. **Javaslat Pátka Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentésének elfogadására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztására**
Előterjesztő: Dosztály Csaba jegyző
8. **Javaslat a pátkai háziorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó felvételére**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
9. **Javaslat önkormányzati ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
10. **Javaslat önkormányzati ingatlan bérbeadásáról**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester
11. **Javaslat önkormányzati tulajdonú terület értékesítésének megtárgyalására**
Előterjesztő: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **A Humánerőforrás Bizottság és a Pénzügy, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság külsős tagjainak eskütétele**

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Az önkormányzat Humánerőforrás Bizottságának és Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottságának egy-egy külsős tagja megjelent eskütételre. Kéri a megjelenteket, hogy álljanak fel, az eskütevőket pedig, hogy mondják utána az eskü szövegét.

Abonyiné Fekete Katalin és Princz Adorján Gyula külsős bizottsági tagok leteszik az esküt, aláírják az esküokmányokat.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Gratulál és jó munkát kíván a Bizottságokban.

Dosztály Csaba jegyző:

Szeretne gratulálni a két új külsős bizottsági tagnak, valamint szeretné felajánlani saját maga és a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal segítségét a bizottságokban történő munkájuk elvégzéséhez. Szeretné kérni az új bizottsági tagoktól, hogy az Mötv.-ben leírtak szerint a vagyonyilatkozatukat nyújtsák be, és a Köztartozásmentes Adatbázisba regisztráljanak be.

További észrevétel, kérdés nem hangzott el.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Az eskütétel után, a Képviselő-testület az első napirend tekintetében határozathozatal nélkül, folytatja munkáját.

2. Javaslat a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadására

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évre elfogadott munkatervében feladatként jelölte meg a szociális tárgyú rendeletek felülvizsgálatát. A települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 12/2021. (IX. 29.) rendelet felülvizsgálata és rendelettervezet előkészítése a Humánerőforrás Bizottság feladata volt. A Bizottság a rendeletet az ülésén tárgyalta.

Varga Géza képviselő:

A Humánerőforrás a rendelet tervezetet megtárgyalta és javasolja, hogy a rendelet méltánylási lehetőséget biztosítson a 6§ (3) rendkívüli települési támogatás és a 7§ (4) temetési támogatás pontjaiban.

Buda József képviselő:

Javasolja, hogy akinek a lakcímkártyája Pátkára szól, de életvitel-szerűen nem a településen él, annak ne lehessen támogatást megállapítani.

Dosztály Csaba jegyző:

A szociális törvény az állandó lakóhelyet és a tartózkodási helyet nevesíti, függetlenül attól, hogy a kérelmező életvitel-szerűen hol tartózkodik. Az állandó lakóhelyen mindenkinek joga van kérelmet benyújtani.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete
1/2022. (II.23) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Pátka község illetékességi területén a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott személyekre.

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a települési támogatás keretében adható alábbi ellátásokra:

- a) lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás
- b) rendkívüli települési támogatás.

(2) A rendelet hatálya kiterjed a következő személyes gondoskodást nyújtó ellátásokra:

- a) családsegítés
- b) gyermekjóléti szolgáltatás.

Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában a Szt. 4. §-át megfelelően alkalmazni kell.

4. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **jövedelemigazolás:** keresőtevékenység esetén a munkáltatói igazolás, bérjegyzék; nyugdíjszerű ellátások esetén a nyugdíjösszesítő és az utolsó havi nyugdíjszelvény, ill. folyószámla kivonat; családtámogatási ellátások esetén utolsó havi folyószámla kivonat, postai szelvény, vagy megállapító határozat; az állami foglalkoztatási szervtől folyósított ellátás esetén a megállapító határozat és az utolsó havi folyószámla kivonat, ill. postai csekk; tartásdíj esetén a bírósági ítélet vagy végzés, ill. a tartásdíj megelőlegezést elrendelő határozat.
- b) **elemi kár:** a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Sza tv.) 3. § 70. pontja szerinti elemi kár.

Lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás

5. §

(1) Az önkormányzat a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez lakhatáshoz kapcsolódó támogatást nyújthat.

(2) A lakhatáshoz kapcsolódó támogatás havonta egységesen 4.500,-Ft. A támogatás természetbeni szociális ellátás formájában, a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat díjához a szolgáltató részére történő átutalással.

(3) Lakhatáshoz kapcsolódó támogatás akkor adható, ha a háztartásban élők egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a 7. § (3) bekezdésében meghatározott jövedelemhatárt.

(4) Lakhatáshoz kapcsolódó támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(5) A támogatást 12 hónapra kell megállapítani oly módon, hogy a 15-ig beérkezett kérelmek esetében a támogatást a kérelem beadása hónapjának első napjától, a 15-e után érkezett kérelmek esetében a támogatást a kérelem beadását követő hónap 1. napjától kell megállapítani.

(6) A havi rendszeres támogatást utólag, minden hónap 5-éig kell folyósítani.

Rendkívüli települési támogatás

6. §

(1) Rendkívüli települési támogatást nyújt a rendkívüli élethelyzet, az időszakos, vagy tartós létfenntartási gondok megoldására, a megélhetést érintő előre nem tervezhető többletkiadások fedezésére.

(2) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek, valamint időszakos vagy tartós létfenntartási gondnak minősül:

- a) a hirtelen fellépő és kórházi ápolást igénylő betegség legalább 8 napos kezelés esetén, többletkiadással járó hosszantartó betegség,
- b) egészség megőrzésére, életminőség javítására szolgáló, 10.000,-Ft térítési díjat meghaladó gyógyászati segédeszköz beszerzése,
- c) betegségek megelőzését, kezelését, élettani funkció fenntartását, javítását biztosító készítmény beszerzése,
- d) egy hónapot meghaladóan rendszeres pénzellátás megszűnése (nyugdíjellátás, rokkantellátás, járadék folyósításának, illetve egyéb ellátás pl. családi pótlék megszűnése)
- e) a munkahely jogutód nélküli megszűnése, amennyiben a kérelmező nem részesül álláskeresési támogatásban,
- f) lakhatást veszélyeztető krízisállapot, elemi kár elszenvedése vagy bűncselekmény, vagy szabálysértés (pl. rablás, lopás, betörés, stb.) következtében elszenvedett létfenntartást veszélyeztető élethelyzet,
- g) temetési kötelezettséggel járó közvetlen hozzátartozó halála,
- h) egyéb, megélhetést érintő előre nem tervezhető többletkiadások.

(3) Rendkívüli települési támogatás akkor nyújtható, ha a kérelmező, illetve a családja jövedelmi viszonyait figyelembe véve az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg:

- a) családok esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át,
- b) egyedül élő, illetve gyermekét egyedül nevelő szülő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át.

(4) Rendkívüli települési támogatás nyújtható pénzbeli ellátásként, valamint természetbeni ellátásként.

(5) A rendkívüli települési támogatás felhasználásáról a jogosultat el lehet számoltatni. Ha elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget vagy kérelmében valótlan állít, az újabb támogatásban 5 évig nem részesülhet.

7. §

(1) A 5. § (2), 6. § (1)-(2)-(3) és a 7. § (4) bekezdésben meghatározottaktól méltánylást érdemlő esetekben el lehet térni, különösen az alábbi esetekben:

- a) a krónikus, hosszan tartó betegségből eredő jövedelem-kiesés,
- b) nagyobb összegű, váratlan, és önhibán kívüli kiadások
- c) elemi károsultság,
- d) baleset,
- e) egyéb támogatásban nem részesül.

(2) Az alkalmanként jelentkező többletkiadások között a lakhatás feltételeinek biztosítására tekintettel csak abban az esetben állapítható meg rendkívüli települési támogatás, ha a kérelmező, illetve a családja nem részesül az e rendeletben meghatározott lakhatáshoz kapcsolódó támogatásban.

(3) Rendkívüli települési támogatás évente egy alkalommal hivatalból is adható, de összege nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 80 %-át.

(4) Temetési költségek viseléséhez rendkívüli települési támogatás annak állapítható meg, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének 400 %-át.

(5) A rendkívüli települési támogatás összege az 6. § (2) a) pontja esetében 60 000,-Ft; b) pontja esetében 60 000,-Ft; c) pontja esetében 30 000,-Ft; d) és e) pontja esetében 60 000,-Ft; f) pontja esetében 100 000,-Ft; g) pontja esetében 60 000,-Ft; h) pontja esetében 25 000,-Ft.

Lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás

8. §

(1) Az önkormányzat a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére pénzbeli és természetbeni formában települési támogatást állapíthat meg.

(2) Felhalmozott hátraléknak tekintendő az ellátásra való jogosultság megállapításakor a 6 hónapot és ötvenezer forintot meghaladó kérelmező személy életvitelszerű lakhatásához kapcsolódó ingatlanhoz, lakhatáshoz kapcsolódó adók módjára behajtandó köztartozás.

(3) Támogatási kérelem évente egy alkalommal december 1. és december 15. közötti időszakban nyújtható be.

(4) Kérelmet nyújthat be az a pátkai lakos:

- a) aki legalább 12 hónapja a településen ideiglenes, vagy állandó lakhellyel rendelkezik
- b) vállalja az adósság és az önkormányzat által megállapított támogatás különbözetének megfizetését
- c) akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át.

(5) Támogatásban való részvétel további feltétele, hogy a hátralékot felhalmozó (kérelmező) és a támogató együttműködési megállapodást köt.

(6) A támogatás egy összegben adható, annak mértéke nem haladhatja meg a támogatásba bevont hátralék 50%-át, valamint az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének négy és félszeresét.

(7) A támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától, azzal, hogy külön lakásnak kell tekinteni az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(8) Ugyanazon személy, vagy háztartásának tagja a támogatástól számított huszonnégy hónapon belül újabb lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatásban nem részesülhet.

Családsegítés

9. §

Pátka Község Önkormányzata a családsegítést az Iszkaszentgyörgy-Csór Szociális Intézményi Társuláson keresztül látja el.

Gyermekjóléti szolgáltatás

10. §

Pátka Község Önkormányzata a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait az Iszkaszentgyörgy-Csór Szociális Intézményi Társulás útján látja el.

Eljárási szabályok

11. §

(1) A pénzbeli, természetbeni támogatások iránti kérelmet a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Pátkai Kirendeltségén lehet előterjeszteni a támogatások fajtájától függő igénylőlapon.

(2) A támogatás iránti eljárást az is kezdeményezheti, aki tudomást szerez a rászoruló személyről.

12. §

(1) A kérelemre indult eljáráshoz minden kérelem esetében külön szükséges igazolni az erre rendszeresített igénylőlapon a személyazonosító adatokat, a családi viszonyokat, az eltartottak számát, a tartásra kötelezettek adatait, a jövedelmi és vagyoni helyzetet. Az igazolható jövedelemmel nem rendelkezőknek büntetőjogi felelősségük tudatában kell nyilatkozniuk jövedelmükről.

(2) A támogatási kérelemhez szükséges jövedelemszámításnál a szociális törvényben meghatározottak szerint kell eljárni.

(3) A különböző támogatási formákra való jogosultság megállapítása érdekében az előzőeken túl a kérelmezőnek csatolnia kell az elbíráláshoz szükséges orvosi igazolást, vényt, közüzemi számlákat, eredeti temetési számlát, iskolalátogatási igazolást, vagy a kérelemben megjelölt indokhoz kapcsolódó iratot, valamint ki kell tölteni a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló mindenkor hatályos szakmai jogszabályban vagy kormányrendeletben meghatározott vagyonynyilatkozatot.

13. §

A rendeletben szabályozott pénzbeli, természetbeni támogatási kérelmek elbírálásáról átruházott hatáskörben Pátka Község Polgármester dönt

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás,
 - b) a rendkívüli települési támogatások közül
 - ba) lakhatást veszélyeztető krízisállapot, elemi kár elszenvedése vagy bűncselekmény, vagy szabálysértés (pl. rablás, lopás, betörés, stb.) következtében elszenvedett létfenntartást veszélyeztető élethelyzet,
 - bb) a temetési kötelezettséggel járó közvetlen hozzátartozó halála ügyében.
- Minden más, rendeletben szabályozott kérelem elbírálásáról Pátka Község Önkormányzata Humánerőforrás Bizottsága dönt.

14. §

A rendeletben nem szabályozott eljárási rendelkezésekben, az ellátásra való jogosultság, a jogosultat érintő jogok és kötelezettségek megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint az általános közgazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései irányadóak.

Záró rendelkezések

15. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

16. §

Hatályát veszti a települési támogatásokról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 12/2021. (IX. 29.) önkormányzati rendelet.

Nagy Dániel Ferenc
polgármester

Dosztály Csaba
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet kihirdetése 2022. február 23. napján megtörtént.

Dosztály Csaba
jegyző

3. Javaslat új munkamegosztási megállapodás megkötésére

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) alapján munkamegosztási megállapodást kellett kötnie a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalnak, a Pátkai Csemetekert Óvodának, valamint Pátka Község Önkormányzatának az Áht. 10. § (4a) bekezdése, valamint a végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 9. § (5) bekezdés

a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelembe véve az Ávr. 9. § (1) bekezdéseiben előírt szempontokat. Ez a megállapodás a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal Pátkai Kirendeltsége, Pátka Község Önkormányzata, és a Pátkai Csemetekert Óvoda közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjére terjed ki.

Ezt a megállapodást Pátka Község Polgármestere a 6/2021. (II.03.) határozatával fogadta el korábban. A megállapodás felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy azt egy helyen módosítani szükséges, valamint több elírás is található benne, így egy új megállapodás megkötése indokolt. Az új megállapodás tervezet a mellékletben olvasható.

Kiegészítésre kerülne a korábban megkötött munkamegosztási megállapodás azzal, hogy az önkormányzat által kötött szerződés keretén belül történik az óvodai alkalmazottak munkaegészségügyi vizsgálata. Ezt tartalmazza a módosítási javaslat.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását az új munkamegosztási megállapodás megkötéséről.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete
25/2022.(II.22.) határozata
új munkamegosztási megállapodás megkötéséről**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pátkai Csemetekert Óvoda, Pátka Község Önkormányzata és a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal a megismert új munkamegosztási megállapodását megtárgyalta és azt elfogadja. A korábbi, 2021. február 03. napján kelt munkamegosztási megállapodás hatályát veszti az új megállapodás érintett felek általi aláírásával. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

4. Javaslat a Pátka Község 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A nemzeti értékhatárokat elérő értékű beszerzések esetén a nemzeti eljárásrendben, az uniós értékhatárokat elérő beszerzések esetén pedig az uniós eljárásrendben meghatározott eljárások közül a megfelelőt kell lefolytatni.

2022. január 01. és 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárokat Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény törvény határozta 74. §-a határozza meg. 2022. január 1. napjától alkalmazandó közbeszerzési értékhatárok (önkormányzat ajánlatkérő esetén) a következők:

1. A nemzeti közbeszerzési értékhatárok:

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint és a felett,
- b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint és a felett,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint és a felett,

2. Koncessziós beszerzési eljárások esetében a nemzeti közbeszerzési értékhatárok:

- a) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint és a felett.
- b) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint és a felett,

3. Uniós közbeszerzési értékhatárok:

- a) Árubeszerzés esetén: 75.245.700 forint (215.000 euró) és a felett;
- b) Építési beruházás esetén: 1.883.592.360 forint (5.382.000 euró) és a felett;
- c) Szolgáltatás megrendelése esetén: 75.245.700 forint (215.000 euró) és a felett.

4. Koncessziós beszerzési eljárások esetében az uniós közbeszerzési értékhatárok:

Építési és szolgáltatási koncesszió esetén: 1.883.592.360 forint (5.382.000 euró) és a felett;

Tekintettel arra, hogy a Kbt. nem ad eligazítást a közbeszerzési terv (minimális) tartalmi elemeire vonatkozóan, a Közbeszerzési Hatóság az ajánlatkérők munkájának elősegítése céljából mintadokumentumot bocsátott rendelkezésre.

A Közbeszerzési Hatóság Elnökének a 2013. szeptember 20. napján közzétett tájékoztatója alapján az érintett ajánlatkérők a közbeszerzési tervben adják meg lehetőleg a nevük mellett a tervezett közbeszerzés tárgyát, a tervezett eljárás típusát, valamint az eljárás tervezett megindításának időpontját.

Javaslom továbbá, hogy ezen ajánlott tartalmi elemek mellett kerüljön megjelölésre továbbá az alkalmazandó eljárásrend is, mely alapján egyértelműen megállapítható, hogy uniós, vagy nemzeti eljárásrendben folytatja-e le önkormányzatunk az adott eljárást. A Kbt. 43. § (1) bekezdés a) pontja előírja, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását (módosításait) a terv vagy a terv módosításának elfogadását követően haladéktalanul köteles közzétenni a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban.

Amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges, az ajánlatkérő a szóban forgó közzétételi kötelezettségnek a saját honlapján tehet eleget.

Természetesen a Pátka Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési terve a Község honlapján mindenképpen közzétételre kerül. A terv készítésekor figyelembe vettük Pátka Község Önkormányzatának költségvetési rendeletét, valamint a Képviselő-testület korábbi döntéseit, valamint az esetleges pályázati lehetőségeket.

A 2022. évre vonatkozó közbeszerzési terv tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kettő darab folyamatban lévő közbeszerzés köteles pályázat zajlik. A mai napig mind a két pályázat teljes ügyintézés alatt áll. Az egyik a Vargahegyi útfejlesztés pályázata, a másik a Belmajor teljes területrendezésének, illetve a Petőfi utcai árkok rendezésének pályázata. Mind a kettő meghaladja a beruházási értékhatárt, a tervzetbe azért nincs benne, mivel erre vonatkozóan nincsenek érvényes döntések, szerződések.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Pátka Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervéről.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2022.(II.22.) határozata
Pátka Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervéről**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pátka Község Önkormányzatának 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervét megtárgyalta és jelen határozat melléklete szerint elfogadta.

26/2022. (II.22.) határozat melléklete

Pátka Község Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési terve

Ajánlatkérő neve: Pátka Község Önkormányzata

Sorszám	A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárástípus	Az eljárás tervezett megindítása
1	-	-	-	-
2				

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2022. március 31.

5. Javaslat a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Dosztály Csaba jegyző:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 81. § (1) bekezdés f. pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületeknek a hivatal tevékenységéről.

A Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és működtetésére kötött megállapodás 17. pontja alapján „A Képviselő-testületek részéről együttes döntés szükséges, különösen az alábbi előterjesztésekről: Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló éves beszámoló.”

A fentiek alapján teszek eleget kötelezettségünknek a hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolóval. A beszámoló a mellékletben olvasható.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete

27/2022.(II.22.) határozata

a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról szóló javaslatot megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Dosztály Csaba jegyző:

Megköszöni a Képviselő-testület egyhangú döntéssel fogadta el a hivatal beszámolóját. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megérkeztek a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének sarokszámai. A költségvetés kiadási és bevételi főösszege 92.492.131.- Ft, ami teljes egészében állami normatívából fedezett.

Megérkezett az Országos Választási Irodától a dokumentum a Választási költségekkel kapcsolatosan, aminek összege a két településre vonatkozóan több mint 2 milliárd forint. A hivatal költségvetése ezzel az összeggel fog módosulni.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Tervezi a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal ebben az évben a közös Képviselő-testületi ülés megtartását?

Dosztály Csaba jegyző:

A járványhelyzetre való tekintettel Sallai Mihály Polgármester Úrral együtt azt javasolja, hogy az idei évben is mellőznék az együttes Képviselő-testületi ülés megtartását.

6. Javaslat Pátka Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentésének elfogadására

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Kiss István belső ellenőr 2021. évben Pátka Község Önkormányzatánál két témakörben végzett ellenőrzést. Az erről készült összefoglaló jelentése, észrevételei a mellékletben olvashatóak. Az ellenőrzés megállapítása alapján intézkedési terv készítése nem vált szükségessé.

Hollósi Dezső képviselő:

Szeretné megtekinteni a pályázatok során beszerzett eszközöket.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Előre egyeztetett időpontban erre természetesen van lehetőség.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását Pátka Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentésének elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2022.(II.22.) határozata
Pátka Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentésének
elfogadásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. évi belső ellenőrzéseinek összefoglaló jelentését megtárgyalta és azt a mellékletben foglaltak alapján elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

7. Javaslat a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztására

Dosztály Csaba jegyző:

A 2022. április 03-ra kitűzött Országgyűlési választásra a Képviselő-testületnek kell megválasztania a Szavazatszámlláló Bizottság tagjait. A szavazókörönként 3 tagot és a szükséges számú további tagokat (szavazókörönként legalább 2) a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti 20. napon, március 14-én választja meg. A választási bizottság választott tagjait tiszteletdíj illeti meg. A választási bizottság tagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be. A választási bizottság tagjainak megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

A jelöltek névsora a mellékletben olvasható.

A bizottság tagjait a jegyző terjeszti elő a Képviselő-testületnek nem áll módjában azon változtatni. Mivel ebben az évben rendhagyó módon országgyűlési választás és népszavazás is lesz egy azon napon, a szavazatszámlláló bizottság tagjaira dupla annyi munka fog hárulni, mint az elmúlt évek során. Ez egy nagyon kemény és felelősségteljes feladat. Mind a választott, mind a delegált bizottság tagjai oktatáson fognak részt venni, valamint a bizottság tagjainak a munkájuk megkezdése előtt a polgármester előtt esküt kell tenniük.

Buda József képviselő:

A Szavazatszámlláló Bizottság elnökei mikor lesznek megválasztva?

Dosztály Csaba jegyző:

A Szavazatszámlláló Bizottság tagjai majd saját maguk közül választják ki az elnököt.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról.

A Képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2022.(II.22.) határozata
a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztására tett javaslatot megtárgyalta és a Bizottság tagjának az alábbi személyeket választja meg:

- Hajdú Andrásné

- Vastagh Lászlóné
- Csorna Jánosné
- Hajnóczki Sándorné
- Szatzker Aliz
- Bódogh Annamária
- Papp Gabriella
- Csertán Brigitta
- Kiss Jánosné
- Némethné Hardi Tünde

Határidő: azonnal

Felelős: Dosztály Csaba jegyző

Nagy Dániel Ferenc polgármester 19:15 órakor 5 perc szünetet rendel el.

19:21 órakor a szünet véget ér. Nagy Dániel Ferenc polgármester megállapítja, hogy Buda József és Varga Géza képviselők még távol vannak, de a Képviselő-testület határozatképes, mert 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

8. Javaslat a pátkai háziiorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó felvételére

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Hollósi Dezső képviselő úr kérte 2022. február 02-án kelt levelében napirendi pontok között tárgyalni egy új egészségügyi dolgozó felvételét a pátkai háziiorvosi rendelőbe. Levele az előterjesztés mellékleteként olvasható.

A javaslattal kapcsolatban Dr. Szabó Ágnes házi orvos egyeztetet az NEAK-al. Az egyeztetés során kiderült, hogy az önkormányzat plusz egy fő egészségügyi dolgozót nem tud alkalmazni.

A jelenlegi asszisztens várhatóan augusztustól kérni fogja a nyugdíjazását. A nyugdíjazás pontos dátuma előtt, a kolléganőt felmentési időre és szabadságra kell küldeni. Ez azt jelenti, hogy lesz olyan időszak, amikor a kolléganő még állományba lesz, de fizikálisan nem fog dolgozni, tehát a doktornő mellett nem lesz asszisztencia. Ez az időszak várhatóan májustól várható. Tehát májustól szükség lesz egy helyettesítő kollégát biztosítani, a feladatok ellátására, legalább arra az időszakra, ameddig a nyugdíjba vonuló asszisztens kolléga a nyugdíja mellett vissza nem tud jönni dolgozni. A visszaalkalmazás csak az után lehetséges, ha a nyugdíjazás után a kolléga minden szükséges dokumentumot kézhez kap. Ez nagyjából még két hónap, ami október-november környéke. A munka biztonságos átadás-átvételéhez szükség lesz egy bizonyos időre, amikor a két kolléga együtt dolgozik. Tehát május (vagy előbb) és november között szükség lesz egy helyettesítő asszisztens kollégát biztosítani az önkormányzatnak, amelynek költségét saját forrásból kell majd finanszírozni.

Dr. Szabó Ágnes házi orvos javaslata, hogy a szakdolgozó állaspályázat minél hamarabb kerüljön meghirdetésre, hogy az újonnan felvett kolléga a munka elvégzéséhez szükséges információkat meg tudja szerezni, és a munkát át tudja venni.

Buda József képviselő 19:31 órakor visszaérkezik az ülésre.

Nagy Dániel Ferenc polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes mivel 7 fő képviselőből 6 fő jelen van.

Hollósi Dezső képviselő:

Eddig nem volt szerencsés, hogy nem volt házi orvos, de volt asszisztencia, de ha lesz házi orvos és nem lesz asszisztencia az majdnem annyira szerencsétlen helyzet lesz.

Fontos az új kolléga betanítása, fontos a munka gördülékeny átadása és tovább folytatása. Véleménye szerint a régi és az új kollégának 2-3 hónapig együtt kell dolgozni.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Optimális esetben az új kolléga április közepén már munkába is állhatna.

Azt a tényt még egyszer szeretné kihangsúlyozni, hogy az új kollégának az összes bérköltségét ebben az évben az önkormányzatnak kell finanszíroznia.

Határozati javaslata, hogy a Testület kérje fel a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet mellékletében lévő létszámgazdálkodási adatokban az önkormányzat orvosi szolgálatának az asszisztensek személyi állományát egy fővel növelje meg, valamint a polgármestert és az aljegyzőt, hogy a pályázathoz szükséges szakápolói álláshirdetés megjelenéséről gondoskodjon.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását a pátkai háziorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó felvételéről.

A Képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2022. (II.22.) számú határozata
a pátkai háziorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó felvételéről**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pátkai háziorvosi rendelőbe további egy egészségügyi dolgozó alkalmazására tett javaslatot megtárgyalta.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet mellékletében lévő létszámgazdálkodási adatokban az önkormányzat orvosi szolgálatának az asszisztensek személyi állományát egy fővel növelje meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, hogy a pályázathoz szükséges szakápolói álláshirdetés megjelenéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Hollósi Dezső képviselő:

Javasolja az orvosi rendelőbe az esetleges nézeteltérések elkerülése végett egy sorszámtépő berendezés beszerzését.

9. Javaslat önkormányzati ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálására

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

2022. január 24.-én kelt levelében Nagy Zoltán, a Polgári Ifjúsági és Szabadidős Egyesület „ba” elnöke kérelemmel fordult a T. Képviselő-testület felé, hogy Pátkán, a Vak Bottyán tér 4. szám alatt található önkormányzati helyiség használatát az egyesület számára igényelje. Levele az előterjesztés mellékleteként olvasható.

Buda József képviselő:

Két kérelem érkezett helyiséghasználatra (9 napirendi pont, 10 napirendi pont). Mikortól lesz szabad a helyiség?

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

A helyiségből az előző bérlők kipakoltak, a kulcs átadása 2022. 02.28-án lesz.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Véleménye szerint nem feltétlenül kell ugyanabban a helyiségben gondolkodni.

Buda József képviselő:

Ennek a Testületnek a mandátuma végéig adják csak ki a helyiséget, ez a javaslata.

Hollósi Dezső képviselő:

Nem támogatja a helyiségbe a fodrászüzlet kialakítását. Véleménye szerint a civil szervezetet támogatni, segíteni kell.

Nagy Dániel polgármester:

Az egyik oldal egy bérlet lenne a másik egy ingyenes használat, vagy egy méltányos áron való bérlet.

Nagy Imréné alpolgármester:

Bérletet javasol, valamint azt is javasolja figyelembe venni, hogy ki jelentkezett hamarabb a helyiségért.

Nagy Dániel polgármester:

Javaslata, hogy kapjon a civil szervezet is helyiséget, de a fodrászat is. Két külön helyiségben kellene szerinte gondolkodni.

Gerencsér Attila képviselő:

Egyetért azzal, hogy mindkét kérelmezőt támogatni kell. Az egyik kérelem egy helyiség és a mosdó használatára vonatkozik, a másik kérelem egy társalgóra és egy raktárra. Javasolja az üresen álló önkormányzati irodák rendelkezésre bocsájtását a civil szervezet részére, a megüresedett üzlethelyiség pedig továbbra is üzletként funkcionáljon tovább.

Dosztály Csaba jegyző:

Üzlet, csak üzlethelyiségben működhet. Nyilván, ha az említett helyiség üzletként van nyilvántartva, célszerű ezt a fajta tevékenységet ott tovább folytatni.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Véleménye szerint a civil szervezet részére egyesületi tevékenységet ellátni, szerencsésebb lenne az épületrész másik oldalán található üresen álló, némi felújítást igénylő önkormányzati irodákban. Mire az a helyiség felszabadul, addigra feltehetőleg az egyesületet is bejegyzik. A bejegyzésig úgysem lehet szerződni.

Füri Milán képviselő:

Tehát összegezve egy üzlethelyiségre van egy üzleti kérelem és több helyiség jöhet szóba az egy egyesületi kérelemre. Szeretné felajánlani a Polgári Ifjúsági és Szabadidős Egyesület „ba” részére a képviselői keret összegét, azaz 100.000.- Ft-ot az esetleges felújítási munkálatok elvégzésére.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Határozati javaslata, hogy mindenképpen szeretne a Képviselő-testület helyet biztosítani az egyesületnek, ha majd bejegyzésre kerül, a Vak Bottyán tér 4. sz. alatt lévő, jelenleg raktárként működő terebben.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását önkormányzati ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálásáról.

A Képviselő-testület 4 (négy) „igen” szavazattal, 0 (nulla) „nem” szavazat és 2 (kettő) „tartózkodással” a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2022.(II.22.) képviselő-testületi határozata
önkormányzati ingatlan használatára vonatkozó kérelem elbírálásáról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati ingatlan használatára vonatkozóan kérelmet megtárgyalta és az alábbi szándéknyilatkozatot teszi:

A bejegyzés alatt álló Polgári Ifjúsági és Szabadidős Egyesület részére a 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4. szám alatti közösségi ház épületében eddig raktárként működő irodát használatra felajánlja az Egyesület bejegyzését követően.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

10. Javaslat önkormányzati ingatlan bérbeadásáról

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

2022. január 28.-án kelt levelében Sefcsik Krisztina vállalkozó kérelemmel fordult a T. Képviselő-testület felé, hogy Pátkán, a Vak Bottyán tér 4. szám alatt található önkormányzati helyiséget fodrász tevékenység folytatása céljából bérbe vehesse. Levele az előterjesztés mellékleteként olvasható.

Buda József képviselő:

A helyiség felújításra szorul.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Igen, ezt a kérelmező tudja és az esetleges felújítási munkálatok és az átépítési költségeket vállalná.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását önkormányzati ingatlan bérbeadásáról.

A Képviselő-testület 4 (négy) „igen” szavazattal, 0 (nulla) „nem” szavazat és 2 (kettő) „tartózkodással” a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2022.(II.22.) képviselő-testületi határozata
önkormányzati ingatlan bérbeadásáról**

Pátka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pátka, Vak Bottyán tér 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadását megtárgyalta és Sefcsik Krisztina vállalkozó, fodrász tevékenység folytatása céljából történő bérleti kérelmét elfogadja, a veszélyhelyzet végéig a jelenleg elfogadott bérleti díjjal. A Képviselő-testület kéri a megkötendő bérleti szerződés részeként rögzíteni, hogy a bérleti díjat a veszélyhelyzet megszűnését követően a Képviselő-testület felülvizsgálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

11. Javaslat önkormányzati tulajdonú terület értékesítésének megtárgyalására

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

2022. február 07.-én kelt levelében Schafhauser Gábor kérelemmel fordult a T. Képviselő-testület felé, melyben önkormányzati terület vásárlási szándékát jelezte. Levele az előterjesztés mellékleteként olvasható.

Hollósi Dezső képviselő:

Mekkora területű a szántó?

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Nagyjából 2000 m²-es szántó.

Hollósi Dezső képviselő:

Megmunkálás alatt áll a terület?

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Jelenleg parlagon áll.

Füri Milán képviselő 20:56 órakor elhagyja az ülést.

Nagy Dániel Ferenc polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Vannak olyan helyzetek az önkormányzatnál amikor csereingatlant fel kell tudni mutatni. Ilyen tartalék ingatlanokra az önkormányzatnak szüksége van.

Füri Milán képviselő 20:57 órakor visszaérkezik az ülésre.

Nagy Dániel Ferenc polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 7 fő képviselőből 6 fő jelen van.

Nagy Dániel Ferenc polgármester:

Ilyen tartalék ingatlanokra az önkormányzatnak szüksége van, ezért javasolja, Képviselő-testületnek, hogy az ingatlant ne értékesítse.

További hozzászólás nem volt.

Nagy Dániel Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület szavazását önkormányzati tulajdonú terület értékesítéséről.

A Képviselő-testület 0 (nulla) „igen” szavazattal, 6 (hat) „nem” szavazat és 0 (nulla) „tartózkodással” a következő határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2022.(II.22.) képviselő-testületi határozata
önkormányzati tulajdonú terület értékesítésének megtárgyalásáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2437/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú terület értékesítéséről szóló javaslatot megtárgyalta és az ingatlan értékesítését elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel Ferenc polgármester

Bejelentések, tájékoztatások

Mivel több hozzászólás, vélemény nem volt, a polgármester megköszöni a testület munkáját, és az ülést 20:58 órakor bezárja.


Nagy Dániel Ferenc
polgármester




Dosztály Csaba
jegyző

