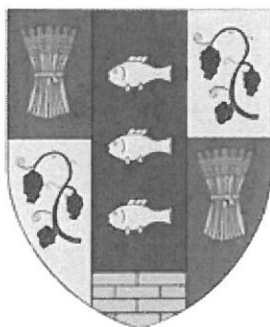


**PÁTKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



2017. június 30.

Rendkívüli, nyilvános ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. június 30-án** megtartott, **rendkívüli, nyilvános** üléséről

Helye: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4., önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Nagy Dániel	polgármester
Buda József	alpolgármester
Dávid Imre	képviselő
Varga Géza	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dosztály Csaba	jegyző
Viziné dr. Horváth Judit	aljegyző

Nagy Dániel polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a jegyzőt és az aljegyzőt, és a rendkívüli, nyilvános ülést 11:05 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 4 fő jelen van.

Felkéri és javasolja jegyzőkönyvvezetőnek Viziné dr. Horváth Judit aljegyzőt.

Ismerteti a tervezett, meghívó szerinti napirendi pontot. Elmondja, hogy a szerződés tervezete a tegnapi napon érkezett, így szükségesnek látta mihamarabb összehívni a rendkívüli testületi ülést, hogy a szerződés-tervezetet megtárgyalják a képviselők.

Nagy Dániel polgármester:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezető személyéről és a napirendi pontokról szavazzanak.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő képviselő

A Képviselő-testület 4 (négy) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2017. (VI.30.) határozata**

a jegyzőkönyvvezető személyéről és a képviselő-testület 2017. június 30-i nyilvános ülésének napirendjéről

- 1. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Viziné dr. Horváth Judit aljegyzőt jegyzőkönyvvezetőnek.**
- 2. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. június 30-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

1. A Smooth Consulting Kft-vel kötendő bérleti szerződés

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) A Smooth Consulting Kft-vel kötendő bérleti szerződés

Nagy Dániel polgármester:

A korábbi megkeresés alapján a Rosettum Kft. - a névváltozást követően: ECLS Kft. - kijelölte a projekt céget a Smooth Consulting Kft.-t, amely megküldte június 29-én a bérleti szerződés tervezetét, amelyet szükségesnek vél pontról pontra átbeszélni.

A 115/2016. (VIII.4.) határozatban a Képviselő-testület támogatta a naperőműpark létrehozását.

A 30 évre szóló bérleti szerződés pontjait értelmezik.

Dosztály Csaba jegyző:

Úgy gondolja, szükséges beletenni a szerződésbe egy olyan garanciát, amely arra az esetre szól, ha harminc év alatt változna a gazdasági helyzet, a pénz értéke, a valuta.

Nagy Dániel polgármester:

Javasolja kiegészíteni a 4. pontot azzal, hogy a felek a bérleti díjat 10 évente felülvizsgálják. Továbbá, ha változik a valuta, a díj átváltását a Nemzeti Bank által meghatározott hatályos átváltási árfolyamon végzik.

A 9. pont esetében javítást javasol, mert az albérletbe adás nem lehetséges a Nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében.

Dávid Imre képviselő:

Támogatja a módosításokkal a szerződés-tervezet elfogadását.

Nagy Dániel polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést.

A Képviselő-testület 4 (négy) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2017. (VI.30.) határozata
A Smooth Consulting Kft-vel kötendő bérleti szerződésről**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Smooth Consulting Kft-vel kötni kívánt bérleti szerződés tervezetét, és azt elfogadja a javasolt módosításokkal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Dániel polgármester

A bérleti szerződés tervezete és a módosításokkal egységes tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Mivel több napirendi pont nem volt, a polgármester az ülést 13:06 órakor bezárta.

k.m.f.



**Nagy Dániel
polgármester**



**Dosztály Csaba jegyző megbízásából:
Viziné dr. Horváth Judit
aljegyző**