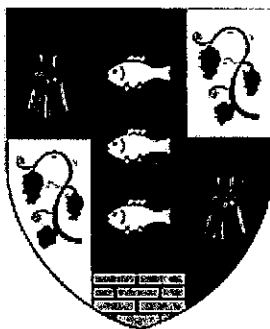


PÁTKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



2015. november 18.

Rendkívüli, nyílt ülés

Rendeletek:

Határozatok:

135/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata

A település közvilágításának korszerűsítéséről

136/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata

Pátkai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosításáról, székhelyének áthelyezéséről, továbbműködéséről

137/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata

134/2015. (XI.03) önkormányzati határozat módosításáról

138/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata

Hóeke beszerzéséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli, nyílt üléséről**

Helye: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4. önkormányzat tanácskozó terme

Ideje: 2015. november 18. napján (szerdán) 18:00 órakor tartandó rendkívüli, nyílt testületi ülés

Jelen vannak:

Nagy Dániel	polgármester
Buda József	alpolgármester
Nánási László	képviselő
Dávid Imre	képviselő
Varga Géza	képviselő
Góger Tamás	képviselő

a Képviselő-testület tagjai

Távolmaradását jelezte: -
Nagy Imréné képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Bőnyi Andrea	aljegyző
Gerencsér Attila	alpolgármester (külsős)

Meghívottak:

Makra József
Dr. Szarvas Tibor

Lakosság részéről megjelentek: 1 fő

Nagy Dániel polgármester:

Köszönti a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, aljegyzőt és a rendkívüli, nyílt ülést 18:18 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van.

Felkéri és javasolja jegyzőkönyvvezetőnek a Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjét, Bőnyi Andreát. Ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Elmondja, hogy Dr. Szarvas Tibor a tegnapi nap jelezte felé, hogy szeretne részt venni a testületi ülésen és a Képviselő-testület számára tájékoztatást adni a Pátkai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, javasolja így a napirendi pontokat kiegészíteni még egy napirendi ponttal.

Napirendi pontok:

- 1. A közvilágítás korszerűsítése Pátka településen**
Előterjesztő: Góger Tamás Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke
- 2. Pátkai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosításáról, székhelyének áthelyezéséről, továbbműködéséről**
Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

3. Országos Pályaépítési Program keretében műfüves kispálya pályázat

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Nagy Dániel polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdés, észrevétel van e.

Nagy Dániel polgármester:

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kéri a képviselő-testület szavazását a jegyzőkönyvvezető személyére és a napirendi pontok jóváhagyására.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 (hat) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül határozat hozatal nélkül elfogadja a jegyzőkönyvvezető személyére és a napirendi pontok jóváhagyására tett javaslatot.

Napirendi pontok:

1. A közvilágítás korszerűsítése Pátka településen

Előterjesztő: Góger Tamás Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Góger Tamás Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy 2016. október 22. napján Székesfehérváron részt vett egy energetikai fórumon, ahol több előadás is volt. Ismerteti az előadás témáit, amik a következők voltak: napelemes fejlesztés intézményeken és földre telepítve egyaránt, közvilágítás korszerűsítés, beltéri világításkorszerűsítés, elektromos közlekedés fejlesztés, városszervíz és városindex szolgáltatás bevezetés, villamos energia és földgáz ellátás. Elmondja, hogy az előadások során Makra József úr előadásában látta azt, hogy a település tekintetében a közvilágítás korszerűsítésére lenne szükség leginkább, ezért felvette vele a kapcsolatot, hogy jöjjön el Pátkára és mondja el részletesen a lehetőségeket a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan.

Átadja a szót Makra Józsefnek.

Makra József:

Köszöni a meghívást. Elmondja, hogy 2020-ig közvilágításra vonatkozóan nem lesz pályázati támogatás, ha lesz is, akkor is az önkormányzatnak jelentős összegeket kell beletennie majd. Elmondja, hogy vegye a képviselő-testület azt példának, hogy van egy pályázat, amin az önkormányzat elindul, a támogatás intenzitása 85 %, így az önkormányzatnak 15% önerőt bele kell tennie. A beruházás megvalósul, a településnek lesz egy korszerű ledes közvilágítása, azonban az állam, az erre a feladatra kapott normatívából erre a pályázatra kapott összeget levonja és csak a maradék kerül az önkormányzat részére kiutalásra. Ezzel szemben egy escort típusú finanszírozásnál, amit a cége képvisel, az önkormányzatnak nem kell hozzátennie a szükséges önerőt, a település-üzemeltetési támogatás nem kerül elvonásra a településtől. Amit ők kínálni tudnak az az E.ON-nal való közös fellépés, a beruházás után 3-5%-kal csökken a közvilágítási kiadások összege, így lenne a településnek egy modern közvilágítása. Elmondja, hogy ők vennének fel hitelt a banktól és nekik kell garantálniuk, hogy a beruházás összege visszatérüljön. Ismerteti a kockázatokat is ezzel kapcsolatban. Elmondja, hogy ők 4 gyártó lámpáival dolgoznak, hiszen vállalniuk kell a felelősséget arra vonatkozóan, hogy a lámpák 10-15 évig megfelelően működjenek. Ismerteti a jelenlegi technológiákat. A településnek a kínai gyártót tudja ajánlani, mert kistelepülések esetében a gyártónak is kezességet kell vállalnia arra vonatkozóan, hogy a beruházás megtérülhessen. Ismereti a cége referenciáit, továbbá elmondja, hogy a tavalyi évben Szlovákiában 22 település korszerűsítését végezték el. Elmondja, hogy szüksége lenne arra, hogy a településen hány darab és milyen fajta lámpák vannak, mennyit fizet ki az önkormányzat közvilágításért, valamint, hogy mennyibe került az üzemeltetése a rendszernek. Ezen adatokból ingyen elkészítenének egy konkrét számítást, hogy milyen lehetőségek vannak a településen a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan.

Ha kérdés van, szívesen válaszol rá.

Nagy Dániel polgármester:

Elmondja, hogy régen volt már hasonló fejlesztés a közvilágítást illetően akkor az egész hálózat lecserélésre került és a lámpatestek átadásra kerültek az E.ON részére. Kérdezi, hogy kizárólag ledes technológia jöhet szóba a település vonatkozóan, vagy lehetséges e az indukciós technológia alkalmazása. Azért kérdezi ezt, mert más a cél a megvilágítás szempontjából az egyes közterületeken. Kérdezi, hogy más települést nem lehetne e bevonni a beruházásba, hogy a kívánt összeg megtérüljön.

Nagy Imréné 18:34 perckor megérkezett a testületi ülésre. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület továbbra is határozatképes, mivel 7 főből 7 fő jelen van.

Makra József:

Elmondja, hogy banki szempontból a cége részére az önkormányzat ki fogja fizetni a szolgáltatási díjat ez biztosíték részére. Mivel az Önkormányzat fogja a szolgáltatási díjat megfizetni a bank minden egyes adóst külön fog vizsgálni, így az önkormányzatok külön-külön ehhez kicsik. Példaként hozta fel a Bonyhádi Közös Önkormányzati Hivatalt.

Nem javasolja az indukciós közvilágítási projektet. Elmondja, hogy nem váltotta be a szakmai elvárásokat, viszont a ledes folyamatosan fejlődött, üzemeltetése nem gazdaságos.

Dávid Imre képviselő:

Kérdezi, hogy mekkora az érezhető különbség a ledes lámpák megvilágításánál. Van e itt a közelben olyan község, ahol a cég dolgozott, referenciaként megtekinteni, illetve egyetértés esetén mennyi időbe telik a megvalósítás.

Makra József:

Elmondja, hogy az utakat be kellene sorolni a jogszabályok szerint, ami a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik és ott előírják a közvilágítási előírásokat is. Első körben a lámpák kicserélése történne meg, ami olcsóbb lesz és szebb lesz.

Elmondja, hogy ha ugyanezt a fényt akarjuk biztosítani ami most van, akkor lehet megtakarítás és meglehet oldani a beruházást. Többet lehet, de a több költségbe kerül. A településen a 15-35 Watt-os lámpákat kellene alkalmazni.

Elmondja, hogy Komlón, Pakson volt ilyen beruházásuk. Szakmailag amit javasolni tud megnézni az Balafonfüred.

A település tekintetében közbeszerzést nem kell lefolytatni, elmondja, hogy ha születik egy döntés arról, hogy ebbe a Képviselő-testület belevág, akkor ezt szükséges megpályáztatni, majd elbírálás után megtörténik a szerződéskötés, a szerződéskötéstől pl. 150 db lámpa legyártása 1-1,5 hónap és a felszerelése 2 hét. Elmondja, hogy a lámpákra biztosítást kötnek, ami az esetleges meghibásodásokat fogja tudni fedezni.

A lámpák a 15-20 év után 80%-os világítással rendelkeznek.

Buda József alpolgármester:

Kérdezi, hogy ha nem világít a lámpa, hova kell bejelenteni és mennyi az idő a javításra vonatkozóan.

Makra József:

Elmondja, hogy ez a szerződésbe kerül rögzítésre, kiemelt csomópont esetében pl. gyalogos átkelőhely 48 órán belül ki kell javítani a hibát, egyéb más helyen pedig két hét a javítás. Van egy országos hibabejelentő központ, ahova e-mailen, telefonon történhet bejelentés.

Elmondja, hogy a probléma inkább a közvilágítási hálózat vezetőjével szokott lenni, aki jelen esetben az E.ON, ilyen például ha szakaszhiba van. Van némi ráhatásuk, de erre garanciát erre nem tud vállalni.

Dávid Imre képviselő:

Kérdezi, hogy ha a testület a beruházás megvalósítása mellett dönt, akkor bekerülhetne e a referenciamunkájuk közé Pátka település is.

Makra József:

Elmondja, hogy minden egyes településen, ahol ők végezték a közvilágítás korszerűsítését volt mindig átadó ünnepség, Kis reklámot így kap a település. Ismerteti a referenciáikat.

Nagy Dániel polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy egyéb kérdés, észrevétel van e még Makra József úrhoz. Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Megköszöni a tájékoztatást, sok új információra tett szert a Képviselő-testület. Elmondja, hogy az önkormányzatnál közvilágítási leltár nem áll rendelkezésre.

Makra József:

Elmondja, hogy ő az E.ontól megtudja szerezni a darabszámra vonatkozó adatokat. A mért számla adatból pedig tud számításokat végezni.

Nagy Dániel polgármester:

Elmondja, hogy az előkészítő részét el lehet kezdeni a beruházásnak, az adatokat kigyűjteni és az előzetes számításokat elvégezni.

19:15 perckor szünetet rendel el.

A testületi ülés 19:20 perckor folytatódik tovább. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület továbbra is határozatképes, mivel 7 főből 7 fő jelen van.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő

A képviselő-testület 7 (hét) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata
A település közvilágításának korszerűsítéséről**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település közvilágításának korszerűsítése érdekében a szükséges dokumentációk előkészítéséről dönt.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges adatokat (közvilágítás mért adatai, lámpák darabszáma) Makrai József úr részére megküldeni szíveskedjen.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: polgármester

2. Pátkai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosításáról, székhelyének áthelyezéséről, továbbműködéséről

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Nagy Dániel polgármester:

Köszönti Dr. Szarvas Tibort a napirend meghívott vendégét.

Elmondja, hogy az Európai Uniós projekteket illetően várható a pályázatok megjelenése a közeljövőben, ezért tartotta fontosnak a napirend tárgyalását. Dr. Szarvas Tibor a településen két projekt tekintetében érdekelt, az egyik a szélenergia projekt, a másik pedig a naperő projekt. Átadja a szót Dr. Szarvas Tibornak.

Dr. Szarvas Tibor:

Köszönti a Képviselő-testületet. Elmondja, hogy az Albawind Kft. kisebbségi tulajdonosa, ő kezdte el tervezni a Pátka Szélparkot. Elmondja, hogy már évekkel ezelőtt abba az állapotban van a projekt, hogy építhető,

földjogok be vannak jegyezve, bérleti és földhasználati jogok is rákerültek a földhivatali tulajdonlapokra, végleges máscélú hasznosítási határozat jogerős, talajmechanikai vizsgálatokat megcsinálta, építési engedélyek jogerősek, a Szélpark belső kábelhálózatára vonatkozó 20kw-os vezetékjog jogerős, már meghosszabbításra került, augusztusban jár le, remélhetőleg meghosszabbítható továbbra is. Egy engedély hiányzik az Energhivaltól, ezt az engedély úgy lehet megszerezni, ha az Energhivatal tendert ír ki szélerőmű építésére, 2006 óta ilyen pályázat nem került kiírásra. Álláspontja szerint, ez sokáig nem tartható, mert 2020-ig el kell érni az Európai Unió elvárásait, a 14,5%-os megújuló energia forrás szintet. A kormányzat adatai alapján ez most időarányos, hogy 9%-on áll. Röviden ennyit lehet elmondani a szélerőmű projektről.

A naperőmű tekintetében több partner céggel, köztük az Önkormányzattal is létrehozták a Pátkai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot. Az Önkormányzat biztosított saját tulajdonában lévő területet fél Megawattos naperőmű építésére. A Társaság pályázik, megépíti a naperőművet, és a napenergiát pedig felajánlja a Pátka Község Önkormányzatának, ez lényegesen olcsóbb így, mint amit megtud vásárolni. Ez visszatéríthető a hálózatban, ha túl teljesítés van, akkor bevonható Lovasberény és Zámoly is ebbe, így a villanyszámlája az Önkormányzatnak 0 Ft lenne. Ez a célja a Társaságnak. Ismerteti a Társaságban beállt változásokat és kéri ezen változások elfogadását a Képviselő-testület részéről.

Nagy Dániel polgármester:

Elmondja, hogy a kijelölt területek a Vörösmarty és Árpád utcai kivett művelési ág alatti telkek, azért esett ezen területre a választás, mert nehezen értékesíthetők ezek a telkek, továbbá alkalmas arra, hogy a hálózatra rá lehessen kapcsolódni.

Dr. Szarvas Tibor:

Elmondja, hogy pályázat esetében telekalakításra lesz szükség. Az E.Onnal megtörtént az egyeztetés a hálózatra való rákötés ügyében.

Dávid Imre képviselő:

Kérdezi, hogy a megépítendő naperőművet milyen biztonsági berendezésekkel védenék.

Dr. Szavas Tibor:

Elmondja, hogy infá és kamerás vagyonvédelemmel, valamint magas drótkerítéssel az elektromos védelem miatt körülette 5 méteres murvás terület a tűzvédelem miatt. Állagtartást mindenképp biztosítani kell majd.

Nagy Dániel polgármester:

Elmondja, hogy még nem lehet tudni, hogy hogy fogják kiírni a pályázatokat.

Góger Tamás képviselő:

Elmondja, hogy a naperőműves rész számára igen tetszik, kérdezi, hogy a szélerőművel kapcsolatban, hogy a szükséges engedély meghosszabbítása mennyibe fog kerülni, érdemes e meghosszabbítani. Jelenleg mekkora a tulajdonrészre a Társaságban az Önkormányzatnak.

Dr. Szarvas Tibor:

Az engedély meghosszabbítása 1.500.000 Ft, eddig minden egyes engedély meghosszabbításra került. Az Önkormányzat tulajdonrészre 25% és most a változásokkal 33%-ra emelkedne, de ennek további emelkedése várható. Az önkormányzatnak a törzstőkéjénél vállalt kötelezettsége nagyobb nem lehet.

Elmondja, hogy a terveket még nem készítette el, mert először a telekalakítás szükséges ehhez. Ha a telekalakítás pedig megtörténik, addig a terület pedig másra nem használható. A tervek azonban már a gyakorlatban készen vannak, csak a pályázati kiírást várják. Ismerteti az eljárás folyamatát.

Nagy Dániel polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy van e kérdés, észrevétel Dr. Szarvas Tibor felé.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kéri a Képviselő-testület szavazását a Pátkai Naperőmű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági

szervízének módosításáról, székhelyének áthelyezéséről, továbbműködéséről az elhangzottak alapján.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő

A képviselő-testület 7 (hét) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata
Pátkai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosításáról,
székhelyének áthelyezéséről, továbbműködéséről**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendet megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Pátkai Naperómű Nonprofit Felelősségű Társaság tagja hozzájárul a társasági szerződés módosításához és a törzsbetét kiegészítéséhez. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 500.000 Ft összegű befizetését a Pátkai Naperómű Nonprofit Felelősségű Társaság törzstőkéjéhez a 2015. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.
2. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi Fáykód Péter vezető tisztségviselő megbízatásáról szóló lemondását.
3. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a BLUE 99 Kereskedelmi Is Szolgáltató Bt. társaságban való üzletrészesének átruházását a MADIBU Kft.-re.
4. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi az Első Kárpát Fejlesztési Kft. üzletrészesének a tagok törzsbetétjeinek arányában történő felosztását, ezzel Pátka Község Önkormányzata üzletrészesének (33%) 990.000 Ft összegben történő meghatározását.
5. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a társaság székhelyének áthelyezését Budapest, Hegyalja út 3. szám alatti bemutatóterem címre.
6. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 1-5 pontokban foglaltak tekintetében tegye meg a szükséges intézkedéseket, a taggyűlésen képviselje Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete álláspontját és a taggyűlési jegyzőkönyvet erre vonatkozóan írja alá.

Határidő: 2015. november 26.

Felelős: polgármester

3. Országos Pályaépítési Program keretében műfüves kispálya pályázat

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Nagy Dániel polgármester:

Elmondja, hogy a Sportkör által benyújtott műfüves pályázattal kapcsolatban a Képviselő-testület már hozott döntést az önrészre vonatkozóan. Elmondja, hogy a pályázat az első rostán átment, azonban a Magyar Labdarugó Szövetség azt javasolta, hogy ne a Sportkör mint a terület használója, hanem az Önkormányzat nyújtsa be a pályázatot, mint terület tulajdonosa. Az Önkormányzatnak be kellene fizetnie így a 200.000 Ft támogatást. Elmondja, hogy a Sportkör részére átutalásra kerülTovábbá elmondja, hogy az Önkormányzat is gyűjthet társasági adó pénzt, a Magyar Labdarugó Szövetség külön számlát fog nyitni erre vonatkozóan, amire lehet gyűjteni a TAO pénzt.

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel van e.

Dávid Imre képviselő:

Elmondja, hogy javasolja a 200.000 Ft támogatás átutalását, hiszen ez megér ennyi kockázatot. Javasolja a pályázat beadását. Elmondja, hogy ha nem jön össze a tao-s pénz a pályázat még visszaadható. Javasolja, hogy készüljön egy tájékoztató a támogató cégek részére a tao-s pénzek beszedésére vonatkozóan.

Nagy Dániel polgármester:

Ismerteti a kiküldött pályázati adatlaphoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozatok tartalmát, a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot, együttműködési megállapodást. Elmondja, hogy a beruházás nem építési engedély köteles.

Varga Géza képviselő 20:35 órakor távozott a Képviselő-testületi ülésről. Megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 7 főből 6 fő jelen van.

Góger Tamás képviselő:

Kérdezi, hogy az együttműködési megállapodást mindenki elfogadhatónak tartja.

Nagy Dániel polgármester:

Elmondja, hogy ez a pályázati kiírás feltétele. A pályának lesz egy nyitvatartási rendje, amit szigorúan be kell majd tartani. A lehető legjobb az lenne, ha megtudnák tölteni tartalommal a pálya használatát. A sportkör feladata a szakmai együttműködés lenne.

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy kérdés, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban van e.

Kérdés és észrevétel nem hangzott el.

Kéri a Képviselő-testület szavazását a Országos Pályaépítési Program keretében pályaépítési pályázat beadásáról, az ahhoz szükséges kötelezettségvállalási nyilatkozatokról, a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat elfogadásáról és a Pátka Sportkörrel kötendő együttműködési megállapodás elfogadásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő

A képviselő-testület 6 (hat) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
137/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata
134/2015. (XI.03) önkormányzati határozat módosításáról**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 134/2015. (XI.03.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség pályaépítési programjára a 20*40 műfüves pálya építéséhez pályázatot ad be. A szükséges minimum 3.000.000 – maximum 10.000.000 Ft önrészt vállalja a következő feltételek szerint:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önerő csökkentéséhez vállalja, hogy a maximális mérték erejéig vállalkozókat von be.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önrész fedezetét a 2016. évi költségvetésben állapítja meg.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges kötelezettségvállalási nyilatkozatokat, tulajdonosi nyilatkozatot, valamint a Pátka Sportkörrel az együttműködési megállapodást írja alá, és intézkedjen a pályázat határidőben történő benyújtásáról.

A nyilatkozatok a határozat mellékletét képezik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Dániel polgármester:

Dávid Imre képviselő 20:45 órakor távozott a Képviselő-testületi ülésről. Megállapítja, hogy a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 7 főből 5 fő jelen van.

Elmondja, hogy a Képviselő-testület többször beszélt már hóeke beszerzéséről, de az erről szóló határozat még nem született meg. Javasolja egy hóeke beszerzését az önkormányzat védelmi feladatainak ellátásához.

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy kérdés, észrevétel van e az elhangzottakkal kapcsolatban.
Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kéri a Képviselő-testület szavazását hóeke beszerzéséről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő képviselő

A képviselő-testület 5 (öt) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata
Hóeke beszerzéséről**

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete hóekét szerez be a 2015. évi költségvetése terhére.

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen hóeke beszerzéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Nagy Dániel polgármester:

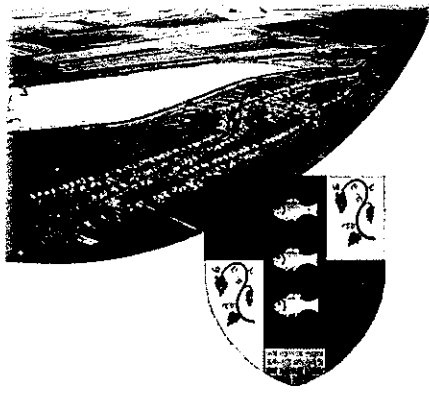
Mivel több napirendi pont, észrevétel, hozzászólás nem volt, megköszöni a Képviselő-testület munkáját és a testületi ülést 20:55 órakor bezárja.


Nagy Dániel
polgármester



Dosztály Csaba jegyző megbízásából:


Bónyi Andrea
aljegyző



**Pátka Község Önkormányzata
Polgármestere**

8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.
Adószám: 15727464-2-07
Tel: (22) 580-508 fax: (22) 580-509
E-mail: igazgatas@patka.hu
www.patka.hu

MEGHÍVÓ

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendkívüli, nyílt ülését


**2015. november 18. (szerda) 18:00 órára
összehívom, melyre szavazati/tanácskozási joggal, tisztelettel meghívom**

Hely: Önkormányzat Tanácskozó Terem Pátka

Napirendi pontok:

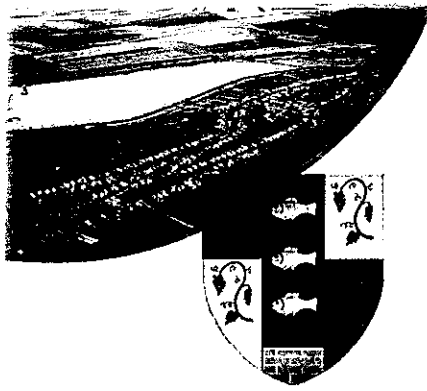
- 1. A közvilágítás korszerűsítése Pátka településen**
Előterjesztő: Góger Tamás Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke
- 2. Országos Pályaépítési Program keretében műfüves kispálya pályázat**
Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Pátka, 2015. november 13.

Tisztelettel: 
Nagy Dániel
polgármester







**Pátka Község Önkormányzata
Polgármestere**

8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.
Adószám: 15727464-2-07
Tel: (22) 580-508 fax: (22) 580-509
E-mail: igazgatas@patka.hu
www.patka.hu

MEGHÍVÓ

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendkívüli, nyílt ülését

**2015. november 18. (szerda) 18:00 órára
összehívom, melyre szavazati/tanácskozási joggal, tisztelettel meghívom**

Hely: Önkormányzat Tanácskozó Terem Pátka

Napirendi pontok:

- 1. A közvilágítás korszerűsítése Pátka településen**
Előterjesztő: Góger Tamás Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnöke
- 2. Országos Pályaépítési Program keretében műfüves kispálya pályázat**
Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Pátka, 2015. november 13.

Tisztelettel: Nagy Dániel
polgármester s. k.



JELENLÉTI ÍV

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Rendkívüli, nyílt testületi ülés

2015. november 18. 18:00 óra

Nagy Dániel polgármester

Buda József alpolgármester

Nánási László képviselő

Dávid Imre képviselő

Varga Géza képviselő

Nagy Imréné képviselő

Góger Tamás képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dosztály Csaba jegyző

Bőnyi Andrea aljegyző

Gerencsér Attila alpolgármester (külsős)

Meghívottak:

Malina József

Farkas István

Dr. Szavai Tibor

Lakosság részéről jelenlévők:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

TAGGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült a Pátkai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4. sz. alatti székhelyén 2015. október 26. napján tartott taggyűlésén.

Jelen vannak a társaság tagjai:

Pátka Község Önkormányzata, képviseli: Nagy Dániel polgármester, szavazatszám 25
Szarvas Mérnöki Iroda Kft. képviseli: Dr. Szarvas Tibor ügyvezető, szavazatszám: 21
MADIBO Kft. képviseli: Gyurcsik Tibor ügyvezető, szavazatszám: 30

Czobor Miklós ügyvezető megállapítja, hogy a taggyűlés határozatképes, miután azon a törzstőke 76%-ban képviselt. Javasolja Dr. Szarvas Tibort levezető elnöknek.

Felkéri a MADIBO Kft. képviselőjét, Gyurcsik Tibort a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A taggyűlés egyhangúlag elfogadja Dr. Szarvas Tibort levezető elnöknek és Gyurcsik Tibort jkv. vezetőnek.

Javaslatot tesz a taggyűlés napirendjére, amelyet a tagok egyhangúlag a következők szerint hagyják jóvá:

- 1./ Döntés a 2013. évi V. törvény (új Ptk.) rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködésről, törzstőke felemelése
- 2./ Ügyvezető lemondása
- 3./ Bejelentés a BLUE 99 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. üzletrésznének eladásáról.
- 4./ Jogi személy tag jogutód nélküli megszűnése
- 5./ A társaság székhelyének áthelyezéséről
- 6./ Társasági szerződés módosítása

1., Levezető elnök ismerteti a Ptk. hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezéseket, amelyek szerint a Ptk. hatálybalépésekor a nyilvántartásba már bejegyzett jogi személyek a létesítő okirat első módosításakor kötelesek dönteni az új rendelkezésekkel összhangban álló továbbműködésről. Ennek a kötelezettségnek tesz most eleget a taggyűlés, és ebből következően kerül sor a törzstőke 3 000 000 Ft-ra történő felemelésére. Javasolja, hogy a tagok törzsbetéteiket az eddigi arányok megtartásával emeljék fel, vagyis

Pátkai Község Önkormányzatának befizetési kötelezettsége:	500 000 Ft
Első Kárpát fejlesztési Kft.	480 000 Ft,
Szarvas Mérnöki Iroda Kft.	420 000 Ft
MADIBO Kft.	600 000 Ft

2., Az levezető elnök ismerteti, hogy Fáyköd Péter más kiemelt feladatok megbízatása miatt vezető tisztségviselői megbízatásáról lemondott, és ezzel a Ptk. 3:25§ (1) bekezdésének d./ pontja alapján megbízatása 2015. október 26. napjával megszűnt.

3., A MADIBÓ Kft. ügyvezetője a taggyűlésnek bejelenti, hogy a BLUE 99 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. a társaságban lévő üzletrészt a MADIBO Kft.-re átruházta, és ezzel a társaságban tagsága megszűnt. Jelen taggyűlési határozat aláírásával a tagok kijelentik, hogy a BLUE 99 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. üzletrészeire vonatkozó elővásárlási jogokról ezennel lemondanak.

4., Hivatkozva a Ptk. 3:171. § [Jogi személy tag jogutód nélküli megszűnésének hatása az üzletrészre] a levezető elnök ismerteti, hogy az Első Kárpát Fejlesztési Kft. jogutód nélkül megszűnt, és üzletrésznének sem a törlését megelőző, sem az üzletrészre kiterjedően

lefolytatott vagyonrendezési eljárás alapján nincs új jogosultja, a társaság az üzletrész bevonásáról vagy az üzletrész tagok közötti - törzsbetétek arányában történő - felosztásáról köteles dönteni.

A levezető elnök javasolja az Első Kárpát Fejlesztési Kft üzletrészét a tagok törzsbetéteinek arányában osszák fel egymás között.

5., Levezető elnök javasolja a taggyűlésnek, hogy a társaság székhelyét jelenlegi székhely, mint telephely megtartása mellett helyezték át a Budapest, Hegyalja út 3. szám alatti iroda, bemutatóterem címre.

6., Fenti módosításokat szükséges a társasági szerződésen átvezetni.

Ezt követően a taggyűlés egyhangúlag a következő határozatokat hozta:

1/2015 sz. határozat

A taggyűlés a társasági szerződést a 2013. évi V. törvény hatálya alá helyezi, és a továbbiakban annak rendelkezéseivel összhangban működik.

A taggyűlés a társaság törzstőkét 3 000 000 Ft-ra felemeli, és kötelezi a tagokat törzsbetétek kiegészítésére az alábbi összegekkel:

Pátkai Község Önkormányzatának befizetési kötelezettsége:	500 000 Ft
Első Kárpát fejlesztési Kft.	480 000 Ft,
Szarvas Mérnöki Iroda Kft.	420 000 Ft
MADIBO Kft.	700 000 Ft

A befizetést 8 napon belül a társaság pénztárába kell teljesíteni.

2/2015 sz. határozat

Taggyűlés elfogadja Fáyköd Péter vezető tisztségviselői megbízatásáról történő lemondását.

3/2015 sz. határozat

A taggyűlés elfogadja BLUE 99 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. a társaságban lévő üzletrészét a MADIBO Kft.-re átruházását

4/2015 sz. határozat

A taggyűlés elfogadja az Első Kárpát Fejlesztési Kft üzletrészének a tagok törzsbetéteinek arányában történő felosztását és vállalják a Első Kárpát Fejlesztési Kft. 480.000,- Ft befizetési kötelezettségének teljesítését. Ezzel a tagok üzletrésze az alábbiak szerint alakul:

Pátkai Község Önkormányzata	33 %	990.000,- Ft
Szarvas Mérnöki Iroda Kft.	28 %	840.000,- Ft
MADIBO Kft.	39 %	1.170.000,- Ft

5/2015 sz. határozat

Taggyűlés elfogadja, hogy a társaság székhelyét jelenlegi székhely, mint telephely megtartása mellett helyezték át a Budapest, Hegyalja út 3. szám alatti iroda, bemutatóterem címre.

6/2015 sz. határozat

A társaság a jogi képviselő által az új társasági törvény alapján elkészített és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt külön íven szövegezett társasági szerződés-tervezetet egészében jóváhagyja, annak rendelkezéseit tudomásul veszi, egyidejűleg meghatalmazza dr. Koppányi Mária ügyvédet (1126 Budapest, Dolgos U. 15. II/1.), hogy a jelen jegyzőkönyv és a fentiekben jóváhagyott egységes szerkezetű társasági szerződés-tervezet alapján a társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát készítse el és ellenjegyezze, majd a változás-bejegyzési kérelemmel, valamint a jelen jegyzőkönyvvel együtt 30 napon belül jelentse be az illetékes cégbíróságnál

kmf.

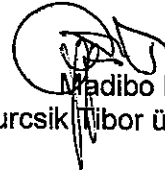
Dr. Szarvas Tibor
levezető elnök



Pátkai Község Önkormányzata
Nagy Dániel polgármester



Gyurcsik Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő



Madibo Kft.
Gyurcsik Tibor ügyvezető

Szarvas Mérnöki Iroda Kft.
Dr. szarvas Tibor ügyvezető

Czobor Miklós
ügyvezető

Ellenjegyzem:
Budapest, 2015-10-26

KIVONAT

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. november 18. napján tartandó rendkívüli, nyílt testületi ülés jegyzőkönyvéből

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő

A képviselő-testület 7 (hét) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

136/2015. (XI.18.) önkormányzati határozata

Pátkai Naperómű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosításáról, székhelyének áthelyezéséről, továbbműködéséről

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendet megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Pátkai Naperómű Nonprofit Felelősségű Társaság tagja hozzájárul a társasági szerződés módosításához és a törzsbetét kiegészítéséhez. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 500.000 Ft összegű befizetését a Pátkai Naperómű Nonprofit Felelősségű Társaság törzstőkéjéhez a 2015. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.
2. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi Fáyköd Péter vezető tisztségviselő megbízatásáról szóló lemondását.
3. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a BLUE 99 Kereskedelmi Is Szolgáltató Bt. társaságban való üzletrészenek átruházását a MADIBU Kft.-re.
4. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi az Első Kárpát Fejlesztési Kft. üzletrészenek a tagok törzsbetéteinek arányában történő felosztását, ezzel Pátka Község Önkormányzata üzletrészenek (33%) 990.000 Ft összegben történő meghatározását.
5. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a társaság székhelyének áthelyezését Budapest, Hegyalja út 3. szám alatti bemutatóterem címre.
6. Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 1-5 pontokban foglaltak tekintetében tegye meg a szükséges intézkedéseket, a taggyűlésen képviselje Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete álláspontját és a taggyűlési jegyzőkönyvet erre vonatkozóan írja alá.

Határidő: 2015. november 26.

Felelős: polgármester

A kiadmány hitelül:

Dosztály Csaba jegyző megbízásából:

Bőnyi Andrea

aljegyző

Pátka, 2015.11.20.



ELŐTERJESZTÉS

Pátka Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. november 18. napján tartandó rendkívüli, nyílt testületi ülésére

Tárgy: Országos Pályaépítési Program keretében műfüves kispálya pályázat

Előterjesztő: Nagy Dániel polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pátka Sportkör az Országos Pályaépítési Program keretében műfüves kispálya pályázatot adott be 2015. október 8. napján.

A befogadó szervezet tájékoztatta a Pátkai Sportkört, hogy az Országos Pályaépítési Program IX. pályázati ütemében benyújtott pályázatot nem tudják befogadni tekintettel arra, hogy a pályázati kiírás értelmében sportegyesületi pályázó esetén az ingatlan tulajdonosa nem lehet az önkormányzat. Önkormányzati tulajdonú ingatlanra csak önkormányzat nyújthat be pályázatot.

Fentiek alapján szükséges, hogy a pályázat módosításra kerüljön, melyhez az alábbi információkra, dokumentumokra van szükség:

-Önkormányzat adatai: székhelye, adószáma, kapcsolattartója, bankszámlaszáma, államháztartási azonosító száma

-Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat (önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos) /csatolva a minta/

- Pályázati adatlaphoz kapcsolódó nyilatkozat (önkormányzatos) /csatolva a minta/

-szakmai partnerrel kötendő együttműködési megállapodás megkötése (az önkormányzat és a Pátka Sportkör között) /csatolva a minta/

-a pályázati biztosítékot az önkormányzatnak kell átutalnia; kérik, hogy ezt tegye meg az Önkormányzat, a befogadó szerv pedig visszautalja a Sportkörnek a befizetett összeget.

Egyéb, a pályázatban talált hiányosságok:



-a talajmechanikai összegző nyilatkozaton nem került bejelölésre az a), b) c) válaszok közül egyik sem a talajmechanikai vizsgálatot végző cég részéről, ezért ezt pótolni szükséges.

-közmű térkép csatolásra nem került, amennyiben ez nem áll rendelkezésre, kérik, hogy nyilatkozatot tegye meg az Önkormányzat arról, hogy tudomás szerint a területen nincs olyan közmű vezeték, ami a kivitelezést akadályozná, amennyiben viszont bármilyen többletköltség merül fel a nem jelzett közművek miatt az építkezések során, tudomásul veszi az Önkormányzat, hogy annak költsége teljes egészében az önkormányzatot terheli.

A dokumentumokat és az adatokat kérik, hogy e-mailben küldje meg az Önkormányzat a befogadó szerv részére minél előbb, de legkésőbb 2015. november 20. napjáig.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megvitatni és arról döntést hozni szíveskedjenek!

Pátka, 2015. november 13.


Nagy Dániel
polgármester s.k.


Pályázati adatlaphoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat

Alulírott (név) az (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében az Országos Pályaépítési Program keretében benyújtott pályaépítési pályázat kapcsán az alábbi kötelezettségvállalási nyilatkozatokat teszem.

- a) a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) a pályázat benyújtásával egyidejűleg Önkormányzat vállalja a pályánként 200 000 Ft pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben eláll a szerződéskötéstől, a pályázati biztosíték az MLSZ-t illeti meg.
- c) az együttműködési megállapodás tartalmát Önkormányzat megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti az Önkormányzatot ajánlati kötöttsége alól.
- d) az Önkormányzat képviselője jogosult a pályázó szervezet képviselőjére és kijelenti, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- e) Önkormányzat vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- f) a Futballpálya létesítés teljes időtartama alatt az Önkormányzat biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne, így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, vízvételi lehetőséget, áramvételi lehetőséget, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét (cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását a területről, stb), építési terület előkészítését, szintbe hozását (20x40 m pályánál a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm, félpályánál maximum 40 cm, nagypályánál maximum 50 cm lehet /amennyiben a szintkülönbség ennél több, az Önkormányzatnak a szükséges munkálatokat a kivitelezés megkezdése előtt kell elvégeznie/),
- g) Önkormányzat vállalja, hogy biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig. Amennyiben az Önkormányzat által kijelölt útvonal annak ellenére megsérül, hogy a kivitelezők nem terhelték túl és szabályosan használták, az Önkormányzat nem tarthat igényt a helyreállításra, illetve annak költségére.
- h) Az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény, öntözéshez szükséges víz, vízvételi lehetőséget, (vezetékes víz, fűtő kút, stb. formában)) az Együttműködési megállapodásban foglaltakkal összhangban az Önkormányzat biztosítja, legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig, legfeljebb a Futballpálya kivitelezési helyétől számított 50 m távolságra.
- i) Amennyiben a pályázati kiírásban szereplő lehetőséggel élve LED világítást kér az Önkormányzat a 12x24, vagy 20x40 méteres pályához, elfogadja, hogy a LED fényvetők felszerelése – esetlegesen - a műszaki átadást követő 3.-4. héten kerül csak sor.

- j) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ honlapján található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség, egyéb az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. körbe tartozó munkák nem.
- k) Önkormányzat vállalja, hogy a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- l) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezést az MLSZ által tenderen kiválasztott vállalkozó végzi.
- m) Önkormányzat együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni.
- n) a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) az Önkormányzat, mint majdani üzemeltető megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
- o) Önkormányzat vállalja, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárt saját költségen köteles elhárítani.
- p) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- q) Önkormányzat vállalja, hogy nyertes pályázat esetén egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott ellenérték. Ezt az összeget az Önkormányzatnak a megállapodás aláírását követő 8 napon belül előlegként kell átutálnia az MLSZ bankszámlájára. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
- r) ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor Önkormányzat elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a Önkormányzat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben az MLSZ kizárhatja az általa meghirdetett pályázatokból és elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- s) amennyiben a beruházás építési engedély köteles, Önkormányzat vállalja a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem

kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog az Önkormányzat költségre, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja a Magyar Állam lesz.

- t) amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjába, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2016/2017-es szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
- u) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a Önkormányzat vagy az ellenértéket 8 napon belül nem utalja át, az MLSZ a pályázatot visszalépettnek tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból valamint nem fizeti vissza a Önkormányzat által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- v) a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonosa(i) nem sportszervezet illetve nem a Magyar Állam.

Dátum:

..... Önkormányzat

képviseli:

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos esetén)

Alulírott, ... Önkormányzat (székhelye: ... adószáma: ... képviseli:...), kötelezettséget vállalok arra, hogy az ... arányban tulajdonomban álló, a ... Földhivatalnál ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben ... címen található ingatlan használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Amennyiben a sportpálya létesítése építési engedély köteles tevékenység, hozzájárulok az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: település, 11/16/2015

.....

Név

Székhely

Képviselő

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
(MINTA)

mely létrejött egyrészről

..... Önkormányzat (székhely, képviseli) /a továbbiakban: Önkormányzat/

másrészről

..... szakmai partner (székhely, képviseli) /a továbbiakban: Szakmai Partner/

között az alulírt napon és feltételekkel:

1. A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében ... Önkormányzat pályázatot nyújtott be, melynek keretében a Magyar Labdarúgó Szövetség méretű labdarúgó pályát épít az alábbi helyszínen: Önkormányzat pályázatában szakmai partnerként – t jelölte meg.
2. Az Önkormányzat és a Szakmai Partner együttműködik abban, hogy a labdarúgó pályán elsősorban labdarúgó foglalkozások, versenyek, tornák, egyéb labdarúgással kapcsolatos események, másodsorban tömegsport, szabadidő- és kulturális rendezvények valósuljanak meg.
3. Önkormányzat a Tao. tv. előírásainak megfelelően kötelezettséget vállal, Szakmai Partner pedig tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a pályát iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sport események (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a futballpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja.
4. A Szakmai Partner a 2. pontban foglaltak megvalósítása érdekében szakmai kapcsolattartót jelöl ki. Az önkormányzat felhatalmazza a szakmai partnert, hogy a szakmai kapcsolattartó a programok szervezés és lebonyolítása során az MLSZ kijelölt grundfelügyelőjével, illetve egyéb szakmai kapcsolattartójával (elsősorban: megyei igazgatóságok munkatársai, szabadidő-futball szakág munkatársai) együttműködjön. Az együttműködés kiterjed a folyamatos kapcsolattartásra, az esetleges adatszolgáltatások biztosítására, illetve az MLSZ országos, regionális, megyei, vagy körzeti programjaiban való bekapcsolódásra, a programban való részvétel koordinálására.
5. A szakmai partner kifejezett feladata, hogy a 2. pont szerinti események szervezése során a település – illetve vonzáskörzete – területéről minél nagyobb számú résztvevőt toborozzon, kialakítsa, folyamatosan fenntartsa, és lehetőleg növelje a sport, a mozgás – azon belül elsősorban a labdarúgás – iránti érdeklődést, aktivitást.
6. Jelen megállapodás határozatlan időre jön létre.

7. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Ptk. szerinti együttműködésre kötelesek.
8. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon ___ példányban írták alá.

_____, 2015. _____., _____, 2015. _____.

képviseli:

képviseli: